



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882022193186 - 22/03/2022 19:36:10**

მომზადების თარიღი  
**28/03/2022 17:14:20**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> ყვარელი	<b>სექტორი</b> შილდა	<b>კვარტალი</b>	<b>ნაკვეთი</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) <b>დაბუსტებული ფართობი:</b> 65854.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> <b>57.07.66.121; 57.07.66.122; 57.07.66.123; 57.07.66.125; 57.07.66.129; 57.07.66.124; 57.07.66.130; 57.07.66.131; 57.07.66.132; 57.07.66.344;</b>
<b>57</b>	<b>07</b>	<b>66</b>	<b>601</b>	
<b>მისამართი: რაიონი ყვარელი , სოფელი შილდა</b>				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882021740598** , თარიღი **01/09/2021 17:08:49**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **06/09/2021**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

შპს "ქართული ღვინის ბანკი" , ID ნომერი:405352988

#### მესაკუთრე:

შპს "ქართული ღვინის ბანკი"

აღწერა:

### იპოთეკა

**1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020665944 თარიღი 17/09/2020 11:54:45**

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;**  
საგანი:სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი ფართობი: 4763.00 კვ.მ. ;

**იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000431859, დამოწმების თარიღი16/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/09/2020**

#### 2) განცხადების

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;**

რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020665956  
თარიღი 17/09/2020  
11:55:50

საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 5237.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000431859 , დამონშების თარიღი 16/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 28/09/2020

3) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882020665969  
თარიღი 17/09/2020  
11:56:56

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი 5205 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NCAH000431859, დამონშების თარიღი 16/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 28/09/2020

4) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882020665979  
თარიღი 17/09/2020  
11:57:51

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 11475.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000431859 , დამონშების თარიღი 16/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 25/09/2020

5) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882020665987  
თარიღი 17/09/2020  
11:58:52

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 8580.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000431859 , დამონშების თარიღი 16/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 25/09/2020

6) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882020666086  
თარიღი 17/09/2020  
12:10:38

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) , დაბუსტებული ფართობი: 5378.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000431859, დამონშების თარიღი 16/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 25/09/2020

7) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882020666093  
თარიღი 17/09/2020  
12:11:41

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 9348.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000431859 , დამონშების თარიღი 16/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 29/09/2020

8) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882020666098  
თარიღი 17/09/2020  
12:12:34

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: მიწის დაბუსტებული ფართობი: 2113.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000431859, დამონშების თარიღი 23/09/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 29/09/2020

9) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020666116  
თარიღი 17/09/2020  
12:14:04

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 8453.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000431859 , დამონშების თარიღი 16/09/2020,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 25/09/2020

10) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020673605  
თარიღი 18/09/2020  
18:37:20

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი 5302 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000431859, დამონშების თარიღი 16/09/2020,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 25/09/2020

11) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022193186  
თარიღი 22/03/2022  
19:36:10

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 65854.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000559969 , დამონშების თარიღი 22/03/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 28/03/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)