



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020380365 - 03/07/2020 10:59:02

მომზადების თარიღი  
03/07/2020 12:09:29

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი 03	ნაკვეთი 022/006	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 238.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 22; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ნახევარსარდაფი - 133.43 კვ.მ. I სართული - 127.64 კვ.მ. II სართული - 125.40 კვ.მ. III სართული - 136.20 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 522.67
-----------------	---------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნაკაშიძე , შესახვევი (ყოფ. ავლევი), N 9

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013171875 , თარიღი 18/04/2013 13:34:23  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/04/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:18/04/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

გენო ხრიკაძე ,P/N: 01007000477

მესაკუთრე:

გენო ხრიკაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015536971 თარიღი 21/09/2015 17:30:38

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; მესაკუთრე: გენო ხრიკაძე P/N: 01007000477;

საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 238.00 კვ.მ.მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობებით. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000117634, რეესტრის ნომერი N151044140, დამოწმების თარიღი21/09/2015, ნოგარიუსი ი.შარვაძე

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/09/2015

საგადასახლო გირავნობა:

## ვალდებულება

### ყაღადა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102019117648 02/04/2019 16:58:55  
ხრიკაძე გენო {პ/ნ 01007000477}  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ნაკაშიძე, შესახვევი (ყოფილი ავლევი) 9, 01.18.03.022.006, აკრძალვის შემოსხენებული უძრავი ნივთის გასხვისება და იპოთეკით დაგვირთვა  
საფუძველი: განჩინება, N2/2138-19, 15.03.2019, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- ყაღადა: 102019494667 20/12/2019 19:03:41  
ხრიკაძე გენო {პ/ნ 01007000477}  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ნაკაშიძე, შესახვევი (ყოფ. ავლევი) 9, 01.18.03.022.006  
საფუძველი: მომართვა, NA19205206, 20.12.2019, თბილისის სააღსრულებო ბიურო

### მოვალეთა რეესტრი:

#### რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაშეილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)