



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 71.53.05.987

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023193424 - 02/11/2023 00:09:09

მომზადების თარიღი
09/01/2024 12:19:27

საკუთრების განყოფილება

ზონა დუშეთი	სექტორი ფასანაური	კვარტალი 05	ნაკვეთი 987	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახსნავი) დაზუსტებული ფართობი: 1896.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: სხვა ფართი: 900 კვ.მ. უფლების დამდგენი დოკუმენტით 996 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებული ნესით ასაღიარებელი ნაწილი
მისამართი: მუნიციპალიტეტი დუშეთი, ადმინისტრაციული ერთეული ფასანაური, კვარტალი 05, ნაკვეთი 987				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023193424 , თარიღი 02/11/2023 00:09:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/01/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1153734 , დამოწმების
თარიღი: 02/11/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N025
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 17/10/2018 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ქეთევან კავთიაშვილი , P/N: 01030033430

მესაკუთრე:

ქეთევან კავთიაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023193424
თარიღი 02/11/2023
00:09:09

საგანი: 996 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებული ნესით ასაღიარებელი ნაწილი - საკუთრების
უფლების აღიარებისთვის წამოსადგენია დოკუმენტი; მიწის ნაკვეთის სრულად განკარგვა
შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებული ნესით საკუთრების უფლების აღიარების
შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის
განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებული ნესით აღიარების ნაწილის
გამოყოფის შემთხვევაში.;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 09/01/2024

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge