



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023207674 - 16/03/2023 20:20:55

მომზადების თარიღი  
20/04/2023 14:42:55

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
კასპი	ალაიანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
<b>67</b>	<b>07</b>	<b>36</b>	<b>518</b>	დამუსგებელი ფართობი: 10914.00 კვ.მ.

მისამართი: მუნიციპალიტეტი კასპი, ადმინისტრაციული ერთეული ალაიანი, კვარტალი 36, ნაკვეთი 518

ნაკვეთის წინა ნომერი: **67.07.36.362**;  
სხვა ფართი: მიწის ნაკვეთი 9387 კვ.მ. უფლების დამდგენი ლოკუმენტით 1527 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებული ნაწილი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021293187 , თარიღი 15/04/2021 13:17:46  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/05/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N355692 , დამოწმების თარიღი: 23/12/2022 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N007
- საარქივო ცნობა , N39/74613 , გაფორმების თარიღი: 19/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი

#### მესაკუთრეები:

არჩილი ქაწაშვილი, P/N: 01201119293  
მაია ქაწაშვილი, P/N: 24001008195  
ნათელა ქაწაშვილი, P/N: 24001039788  
ნინო ქაწაშვილი, P/N: 24001039860

#### მესაკუთრე:

არჩილი ქაწაშვილი  
მაია ქაწაშვილი  
ნათელა ქაწაშვილი  
ნინო ქაწაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023207674  
თარიღი 16/03/2023  
20:20:55

საგანი: 1527 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წამოსადგენია ლოკუმენტი; მიწის ნაკვეთის სრულად განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი ლოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით აღიარების ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/04/2023

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)