



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882015270946 - 18/05/2015 17:18:14

მომზადების თარიღი  
21/05/2015 17:35:20

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი დიღუბე	კვარტალი 07	ნაკვეთი 017/060	ნაკვეთის საკუთრების გიძი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 1029.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.13.07.017.031; 01.13.07.017.030; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი: 8139.5 კვ.მ საცხოვრებელი ფართობი: 5695.8 კვ.მ კომერციული ფართობი: 349.5 კვ.მ სამაფხულო ფართობი: 804.3 კვ.მ კიბის უჯრედისა და საღარბაშოს ფართობი: 682.6 კვ.მ სასაწყობე ფართობი: 44.8 კვ.მ დამხმარე ფართობი: 57.3 კვ.მ ავტოსადგომი ფართობი: 505.2 კვ.მ
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა საგურამო, N 6 / ქალაქი თბილისი, ქუჩა საგურამო, N6ა				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015065962 , თარიღი 09/02/2015 16:17:29  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/02/2015

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (დამაგებიითი შეთანხმება 2014 16 მაისის ხელშეკრულებაზე) , დამოწმების თარიღი: 03/06/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 31/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უკან დაბრუნების გზით უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება N110461686 , დამოწმების თარიღი: 07/05/2011 , ნოგარიუსი ნ. ჯანხოთელი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 16/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , დამოწმების თარიღი: 16/05/2014
- ბრძანება N1698189 , დამოწმების თარიღი: 23/01/2015 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 16/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 16/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 16/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან NB14062345 , დამოწმების თარიღი: 16/06/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (დამაგებიითი შეთანხმება 2014 16 მაისის ხელშეკრულებაზე) ,

მესაკუთრეები:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი", ID ნომერი:404438649

მესაკუთრე:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი"

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882014167990  
თარიღი 31/03/2014  
18:59:04  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
03/04/2014

გამყიდველი: ოთარ ჭიპაშვილი P/N: 01005001245; გიორგი ნემსაძე P/N: 01019000385; ზურაბ ჩირგაძე P/N: 01005005296;  
მყიდველი: შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი" 404438649;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი 584 კვ.მ. და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობანი;  
მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის თანხმობის აგრეშე მოახდინოს მიწის ნაკვეთის  
გასხვისება ან უფლებრივად დაგვირთვა საცხოვრებელი სახლის სამი სართულის აშენებამდე.  
მხარეები ითვალისწინებენ ხელშეკრულებით ნაკისრ სხვა ვალდებულებებს;  
უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 31/03/2014 ,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882014252285  
თარიღი 16/05/2014  
17:14:31  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
23/05/2014

გამყიდველი: იოთამ არჩვაძე P/N: 01005018134; ქეთევან არჩვაძე P/N: 01030033752;  
მყიდველი: შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი" 404438649;  
საგანი: 34/78 ნაწილი შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობით 148 კვ.მ. (მათ შორის  
საცხოვრებელი ფართობი 78 კვ.მ.) და ქეთევანი არჩვაძის კუთვნილი 10/78 ნაწილი შენობა-  
ნაგებობა N1 საერთო ფართობით 148 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 78 კვ.მ.)  
და ნაგებობა N3 ა) მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის თანხმობის გარეშე მოახდინოს  
მიწის ნაკვეთის გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დაგვირთვა საცხოვრებელი სახლის  
სამი სართულის აშენებამდე. ბ) მხარეები ითვალისწინებენ ხელშეკრულებით ნაკისრ სხვა  
ვალდებულებებს;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 16/05/2014 ,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (დამატებითი შეთანხმება 2014 16 მაისის  
ხელშეკრულებაზე) , დამოწმების თარიღი: 03/06/2014 , საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882014252413  
თარიღი 16/05/2014  
17:34:36  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/05/2014

გამყიდველი: შოთა გოგოლაშვილი P/N: 01005022797;  
მყიდველი: შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი" 404438649;  
საგანი: შოთა გოგოლაშვილის კუთვნილი 17/78 ნაწილი შენობა-ნაგებობა N1 საერთო  
ფართობით 148 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 78 კვ.მ.) , და სარდაფის 17.48  
კვ.მ 1/2 ნაწილი ;  
ა) მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს მიწის  
ნაკვეთის გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დაგვირთვა საცხოვრებელი სახლის სამი  
სართულის აშენებამდე. ბ) მხარეები ითვალისწინებენ ხელშეკრულებით ნაკისრ სხვა  
ვალდებულებებს;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 16/05/2014, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882014252437  
თარიღი 16/05/2014  
17:39:04

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
03/06/2014

გამყიდველი: მურმან მენაბლე P/N: 01023007344;  
მყიდველი: შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი" 404438649;

საგანი: მურმანი მენაბლეს კუთვნილი შენობა-ნაგებობა N4 (ლიგ. „თ“) ფართობით 13 კვ.მ.;  
ა) მყიდველს არ აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს მიწის  
ნაკვეთის გასხვისება ან უფლებრივად სხვაგვარად დაგვიროთვა საცხოვრებელი სახლის სამი  
სართულის აშენებამდე. ბ) მხარეები ითვალისწინებენ ხელშეკრულებით ნაკისრ სხვა  
ვალდებულებებს;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 16/05/2014,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)