



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026469032 - 03/06/2026 12:04:38

მომზადების თარიღი
03/06/2026 14:50:13

საკუთრების განყოფილება

| | | | | |
|---|-----------|-----------|----------------|---|
| ზონა თბილისი | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება |
| 01 | 81 | 02 | 191/052 | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი წავკისი, ვახტანგ გორგასლის ქუჩა, N 33 | | | | დამუსგებელი ფართობი: 401.00 კვ.მ. |
| | | | | ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.02.18.470 ; |
| | | | | შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 1 (მშენებარე) |
| | | | | საცხოვრებელი საერთო ფართობი 276.5 კვ.მ. |

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016482464 , თარიღი 01/08/2016 10:09:04
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/08/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 01/08/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N 7615924 , დამოწმების თარიღი: 05/09/2025 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- გადაწყვეტილება N3688709 , დამოწმების თარიღი: 21/11/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:

ნათია კუჭავა-თუთაშვილი, P/N: 01025010381

მესაკუთრე:

ნათია კუჭავა-თუთაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025967607
თარიღი 19/08/2025
13:10:27

საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართობით 19.00 კვ.მ ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N7586141, დამოწმების თარიღი 11/08/2025,
ქ.თბილისის არქიტექტურის სამსახური

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/08/2025

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025967672
თარიღი 19/08/2025
13:15:51

მეორე მხარე: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" 204521794;

საგანი: დამკვეთის ფართობი: 401.00 კვ.მ.;

შენიშვნა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად), იდენტიფიცირებად ფართებად;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
03/09/2025

გადაწყვეტილება N7586141, დამოწმების თარიღი 11/08/2025, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერბორობულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge