



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022090481 - 08/02/2022 11:38:58

მომზადების თარიღი
11/02/2022 00:43:04

საკუთრების განყოფილება

| | | | | |
|---|----------------|-----------------|----------------|---|
| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება |
| თბილისი | ნაძალადევი | | | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო |
| 01 | 12 | 12 | 019/012 | დამზღვევული ფართობი: 530.00 კვ.მ. |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ცისარტყელა , N 26 | | | | ნაკვეთის წინა ნომერი: |
| | | | | შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; N2; N3; N4; N5; N6 საერთო ფართობით: 30.75კვ.მ; N7 საერთო ფართობით: 32.34კვ.მ |

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882021499548** , თარიღი **21/06/2021 16:58:05**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **04/07/2021**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N M21007054/5 , დამონმების თარიღი:05/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N M15006816/3 , დამონმების თარიღი:31/07/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N170540935 ,ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- იპოთეკის ხელშეკრულება N503875-ა, გაფორმებული 2005 წლის 14 დეკემბერს, დამონმებული ნოტარიუსის ლ. კობახიძის მიერ რეესტრით N1-1573.
- ხელშეკრულება სესხისა და მისი შესრულების უზრუნველყოფის (იპოთეკის) და ბინით სარგებლობის შესახებ , N170261212 ,ნოტარიუსი ნ.სალაძე
- სესხის, იპოთეკისა და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება , N171312417 ,ნოტარიუსი ნ. სალაძე
- სესხის, იპოთეკისა და უძრავი ქონებით სარგებლობის ხელშეკრულება , N170871209 ,ნოტარიუსი თ. მაღალაძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება სესხისა და მისი შესრულების უზრუნველყოფის(იპოთეკი) და ბინით სარგებლობის შესახებ. , N171157433 ,ნოტარიუსი ნ.სალაძე
- იპოთეკის ხელშეკრულება N6188483-01, დამონმების თარიღი18/08/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სესხის, იპოთეკისა და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება , N170540451 ,ნოტარიუსი ე.შიხიაშვილი
- ურთიერთშეთანხმების ხელშეკრულება N180746450 , დამონმების თარიღი:26/06/2018 ,ნოტარიუსი ნ.ბარბაქაძე
- წერილი N67-01182352340 , დამონმების თარიღი:23/08/2018 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:18/12/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- გადაწყვეტილება M15006816/3 , დამონმების თარიღი:31/07/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი 21.06.2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2005 წლის 18 ნოემბერს დამონმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2436, ნოტარიუსი ე. ყურაშვილი).

მესაკუთრეები:

აბა ჭრელაშვილი ,P/N: 35001114623
 გიგა ნადირიძე ,P/N: 33001049863
 დავით უგრეხელიძე ,P/N: 01023000898
 დარეჯან გორგიძე ,P/N: 60001103926
 ეთერი ფრუიძე ,P/N: 01017015151
 რიმა ურუშაძე ,P/N: 33001020757
 რუსიკო ჯოჯუა ,P/N: 01019024221

მესაკუთრე: აღწერა:

დავით უგრეხელიძე ნაგებობა N2 საერთო სასარგებლო ფართობით 158,91კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 57,65კვ.მ.) - ფართი N3 და სამეურნეო ფართობი 53,41კვ.მ.
რუსიკო ჯოჯუა ნაგებობა N3 საერთო ფართობით 87.75 კვ.მ. და სხვენი - 45.23 კვ.მ., ნაგებობა N4 საერთო ფართობით 51.76 კვ.მ. და სხვენი - 17.60 კვ.მ., ნაგებობა N5 საერთო ფართობით 11.74 კვ.მ.
გიგა ნადირიძე შენობა: N6 საერთო ფართობით: 30.75კვ.მ; N7 საერთო ფართობით: 32.34კვ.მ.
ეთერი ფრუიძე შენობა N1-ის II სართული, ფართი 39.49 კვ.მ.
დარეჯან გორგიძე შენობა N1-დან I სართული - 76.23 კვ.მ.
რიმა ურუშაძე შენობა N1-დან მანსარდი N1ა - 62.31 კვ.მ.
აბა ჭრელაშვილი შენობა N1-დან II სართული, ბინა N5, ფართი: 41.11 კვ.მ.

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017196905 თარიღი 15/03/2017 17:15:52**
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/03/2017**
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019564765 თარიღი 12/07/2019 19:22:40**
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/07/2019**
- საგადასახადო გირავნობა:**
- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102021509988 23/11/2021 17:32:31**
 ეთერი ფრუიძე ს/ნ **103875442** პ/ნ **01017015151**
 საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
 საფუძველი: შეტყობინება, **N00517494, 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური**
- იპოთეკარი: ლეილა მზარეულიშვილი P/N: 59004000260;**
მესაკუთრე: რუსიკო ჯოჯუა P/N: 01019024221;
 საგანი: ნაგებობა N3 საერთო ფართობით 87.75 კვ.მ. და სხვენი - 45.23 კვ.მ., ნაგებობა N4 საერთო ფართობით 51.76 კვ.მ. და სხვენი - 17.60 კვ.მ., ნაგებობა N5 საერთო ფართობით 11.74 კვ.მ. შესაბამის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;
- ხელშეკრულება სესხისა და მისი შესრულების უზრუნველყოფის (იპოთეკის) და ბინით სარგებლობის შესახებ, რეესტრის ნომერი N170261212, დამონმების თარიღი 15/03/2017, ნოტარიუსი ნ.სალაძე**
- იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;**
მესაკუთრე: დავით უგრეხელიძე P/N: 01023000898;
 საგანი: დავით უგრეხელიძის კუთვნილი წილი ნაგებობა N2 საერთო სასარგებლო ფართობით 158,91კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 57,65კვ.მ.) - ფართი N3 და სამეურნეო ფართობი 53,41კვ.მ.;
- იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232738029, დამონმების თარიღი 12/07/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge