



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024383145 - 10/09/2024 16:09:49მომზადების თარიღი  
13/09/2024 13:46:06

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	ქსოვრისი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	01	05	522	დაზუსტებული ფართობი: 1200.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთა, სოფელი ქსოვრისი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.01.05.416;

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 892024383145, თარიღი 10/09/2024 16:09:49  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/09/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N241201456, დამონშების თარიღი: 10/09/2024, ნოტარიუსი ელისო შიხიაშვილი

## მესაკუთრები:

თამთა ყურულიშვილი, P/N: 38401050019

## მესაკუთრე:

თამთა ყურულიშვილი

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024383145  
თარიღი 10/09/2024 16:09:49

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: მადონა ბაქაძე P/N: 31001056947; ეკატერინე ბაქაძე P/N: 31001035042; მარიამი ბაქაძე P/N: 31001056946;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1200.00 კვ.მ. (ეკატერინე ბაქაძის 2/4 ნილი, მადონა ბაქაძის 1/4 ნილი, მარიამი ბაქაძის 1/4 ნილი);  
საბოლოო თარიღი: 10/03/2025;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით.;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/09/2024

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი N241201456, დამონშების თარიღი 10/09/2024, ნოტარიუსი ელისო შიხიაშვილი

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](#);

- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)