



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025529644 - 22/12/2025 12:53:09მომზადების თარიღი  
26/12/2025 10:15:59

## საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი გალავანი	კვარტალი 10	ნაკვეთი 277	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2001.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.04.31.004; 72.04.31.004;
----------------	---------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: მცხეთა, სოფელი ზაქარო

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882011347274, თარიღი 19/07/2011 16:27:47  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/07/2011

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N100783901, დამონების თარიღი: 06/08/2010, ნოტარიუსი ლ. კობახიძე

## მესაკუთრეები:

დავით ავლოხაშვილი, P/N: 01019019779

## მესაკუთრე:

დავით ავლოხაშვილი

აღწერა:

## იპოთეკა

- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025529644 თარიღი 22/12/2025 12:53:09  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: მინის დაზუსტებული ფართობი: 2001.00 კვ.მ.;  
იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1231233263351, დამონების თარიღი 22/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი 26/12/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);

- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)