



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024473486 - 03/04/2024 12:50:19

მომზადების თარიღი  
03/04/2024 14:41:49

### საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
დედოფლისწყარო სამთაწყარო				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
52	12	34	001/006	დაბუსტებული ფართობი: 7480.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი დედოფლისწყარო, ადმინისტრაციული ერთეული სამთაწყარო, ბლოკი N001, ნაკვეთი N006				ნაკვეთის წინა ნომერი: 52.12.34.000.155;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019164908 , თარიღი 06/03/2019 12:36:33  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/03/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:06/03/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი , N307383 , გაფორმების თარიღი:18.11.2022, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N001
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი , N058021 , გაფორმების თარიღი:10/06/2022 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ბექა სურმანიძე ,P/N: 14001025388

#### მესაკუთრე:

ბექა სურმანიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019204827  
თარიღი 20/03/2019  
16:41:49

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: ბექა სურმანიძე P/N: 14001025388;  
საგანი:დაბუსტებული ფართობი: 7500.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000340713, დამონშების თარიღი20/03/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 26/03/2019  
საკადასტრო გირავნობა:

- საკადასტრო გირავნობა/იპოთეკა:102020457076 22/11/2020 07:53:49  
ბექა სურმანიძე ს/ნ 777777777 პ/ნ 14001025388  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება, N0431384, 21.11.2020, შემოსავლების სამსახური

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)