



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023250533 - 22/03/2023 13:07:16

მომზადების თარიღი  
22/03/2023 13:22:48

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1638.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 93;
01	72	14	093/300	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი თელოვანი,  
ერეკლე II-ის ქუჩა, N 4ა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023250533 , თარიღი 22/03/2023 13:07:16  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/03/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N230362986 , დამოწმების თარიღი:22/03/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

მესაკუთრეები:

გრისგან კოჟორიძე, P/N: 57001009660

მესაკუთრე:

გრისგან კოჟორიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023250533  
თარიღი 22/03/2023  
13:07:16

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
22/03/2023

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ჯონლო მამუჩაშვილი P/N: 31001012707;  
საგანი: სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, დამუსგებული ფართობი: 1638.00 კვ.მ. ;  
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 22/03/2023;  
საბოლოო თარიღი: 22/06/2023;  
გამოსყიდვის უფლების განხორციელებამდე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების გასხვისება ან ვალდებულებითი დაგვირთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე;  
უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეგისტრის ნომერი N230362986, დამოწმების თარიღი 22/03/2023, ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)