



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021357164 - 07/05/2021 12:26:49

მომზადების თარიღი  
19/05/2021 13:26:19

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ლისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიჰი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3300.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
72	16	15	247	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი თხინვალა, იოსებ  
კეჭაყმაძის IV შესახვევი, N 27

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 722006004196 , თარიღი 27/04/2006

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1606 18.04.06წ. დამოწმებული ქ. მცხეთის ნოტარიუს თ. კობერიძეს მიერ

მესაკუთრეები:

ლაშა გოგონიძე ,P/N: 01023002265

მესაკუთრე:

ლაშა გოგონიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
902019899210  
თარიღი 11/12/2019  
13:06:15

იპოთეკარა შპს "ლიდერ ინვესტი" 402068891;  
საგანი:ღაზუსტებული ფართობი: 3300.00 კვ.მ. ;

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N191497299, დამოწმების  
თარიღი11/12/2019, ნოტარიუსი თ.პოლიკაშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
17/12/2019

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019804010  
თარიღი 30/09/2019  
15:23:12

იპოთეკარა შპს "ლიდერ ინვესტი" 402068891;  
საგანი:ღაზუსტებული ფართობი: 3300.00 კვ.მ. ;

სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N191197269, დამოწმების  
თარიღი30/09/2019, ნოტარიუსი თ.პოლიკაშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/10/2019

(განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021278943 თარიღი 12/04/2021) შეთანხმება სესხისა  
და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი  
N210343372, დამოწმების თარიღი12/04/2021, ნოტარიუსი თ. პოლიკაშვილი

3) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021278866  
თარიღი 12/04/2021  
15:51:29

იპოთეკარა შპს "ლიდერ ინვესტი" 402068891;  
საგანი:ღაზუსტებული ფართობი: 3300.00 კვ.მ. ;

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N210343428, დამოწმების  
თარიღი12/04/2021, ნოტარიუსი თამარ პოლიკაშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/04/2021

4) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021357164  
თარიღი 07/05/2021  
12:26:49

იპოთეკარა შპს "ლიდერ ინვესტი" 402068891;  
საგანი:ღაზუსტებული ფართობი: 3300.00 კვ.მ.;

სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N210441520, დამოწმების  
თარიღი07/05/2021, ნოტარიუსი თამარ პოლიკაშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
19/05/2021

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)