



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025260756 - 28/10/2025 13:59:35მომზადების თარიღი  
03/11/2025 17:47:25

## საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი თელეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაზუსტებული ფართობი: 3380.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: სხვა ფართი: 2600 კვ.მ. უფლების დამდგენი დოკუმენტით; 780 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებული წესით ასალიარებული ნაწილი
81	03	01	247	
მისამართი: გარდაბნის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ნალასყური				

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025464977 , თარიღი 27/04/2025 17:22:46  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/04/2025

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N250484740 , დამონშების  
თარიღი: 27/04/2025 ,ნოტარიუსი ინგა ხარძიანი
- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N250484740 , დამონშების  
თარიღი: 27/04/2025 ,ნოტარიუსი ინგა ხარძიანი
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში ნაწილობრივ თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის ადგილზე  
დათვალეფრების ოქმი N2903231 , დამონშების თარიღი: 20/11/2024 ,სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- N008 სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა
- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N250484740 , დამონშების  
თარიღი: 27/04/2025 ,ნოტარიუსი ინგა ხარძიანი

## მესაკუთრეები:

დავითი ხარშილაძე ,P/N: 01019050151

## მესაკუთრე:

დავითი ხარშილაძე

აღწერა:

## იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025707061  
თარიღი 20/06/2025  
12:42:28საგანი: 780 კვ.მ თვითნებურად დაკავებული წესით ასალიარებული ნაწილი-საკუთრების  
უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია დოკუმენტი. მინის ნაკვეთის სრული ფართობის  
გარიგებით განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებული წესით  
ასალიარებული ნაწილზე საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების  
დამადასტურებელი დოკუმენტით გათვალისწინებული მინის განკარგვა შესაძლებელია  
თვითნებურად დაკავებული წესით ასალიარებული ნაწილის გამოყოფის შემდეგ;უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 20/06/2025

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირდაპირ შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)