



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024754813 - 28/05/2024 13:54:21

მომზადების თარიღი  
31/05/2024 10:43:20

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი დიდი ლილო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 362.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.08.35.081;
81	08	35	229	შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი (კვ.მ.): 188.2. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართი (კვ.მ.): 105.7. საზაფხულო ფართი (კვ.მ.): 22.8. კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი (კვ.მ.): 15.2. დამხმარე ფართი (კვ.მ.): 44.5)

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვარკეთილის მეურნეობა,  
ქუჩა ჭავჭავაძე, N 15

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021807049 , თარიღი 21/09/2021 15:37:54  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/09/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 21/09/2021, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გონა ლომიძე, P/N: 18001000969

მესაკუთრე:

გონა ლომიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022532257  
თარიღი 21/07/2022  
17:15:54

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 362.00 კვ.მ. შენობა N1(მშენებარე);

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232963998 , დამოწმების თარიღი21/07/2022, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/07/2022

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024754813  
თარიღი 28/05/2024  
13:54:21

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 362.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1  
(მშენებარე) საერთო ფართობი (კვ.მ.): 188.2. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართი (კვ.მ.):  
105.7. საზაფხულო ფართი (კვ.მ.): 22.8. კიბის უჯრედისა და საღარბაზოს ფართი (კვ.მ.): 15.2.  
დამხმარე ფართი (კვ.მ.): 44.5) ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/05/2024

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000786447, დამოწმების თარიღი28/05/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერმონოლოგიურ საარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)