



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026044963 - 22/01/2026 17:30:05

მომზადების თარიღი
28/01/2026 13:53:46

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ჩუღურეთი	კვარტალი 07	ნაკვეთი 004/056	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 94.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.16.07.004.022 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - საერთო ფართობით 91.31 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობით 61.20 კვ.მ., II სართული ფართობით 30.11 კვ.მ.)
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ფშავის ქუჩა, N 12ბ				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018100077 , თარიღი 06/02/2018 15:06:11
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/02/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N130664222 , დამოწმების თარიღი: 02/07/2013 , ნოგარიუსი მ. კორღანია

მესაკუთრეები:

საბა გიორგი საბაძე, P/N: 01027036191

მესაკუთრე:

საბა გიორგი საბაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024057454
თარიღი 19/07/2024
16:25:41

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
საგანი:ღაბუსკებული ფართობი: 94 კვ.მ და N1 - საერთო ფართობი 91.31 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობით 61.20 კვ.მ., II სართული ფართობით 30.11 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0001950734, დამოწმების თარიღი 19/07/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/07/2024

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026044963
თარიღი 22/01/2026
17:30:05

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
საგანი:ღაბუსკებული ფართობი: 94 კვ.მ და N1 - საერთო ფართობი 91.31 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობით 61.20 კვ.მ., II სართული ფართობით 30.11 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0002917968, დამოწმების თარიღი 22/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
28/01/2026

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერმონიულ სარეესტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge