



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024126795 - 29/07/2024 18:46:53მომზადების თარიღი  
30/07/2024 11:25:47

## საკუთრების განყოფილება

|                 |                       |                |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------|-----------------------|----------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ზონა<br>ზუგდიდი | სექტორი<br>ქ. ზუგდიდი | კვარტალი<br>42 | ნაკვეთი<br>608 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 35399.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 43.31.42.607;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - 72კვ.მ. N2 -<br>49კვ.მ. N3-21 კვ.მ ; N4 - 314კვ.მ. N5-2755კვ.მ ; N6 - 12<br>კვ.მ. N7- 9კვ.მ. N8- 1359კვ.მ ; N9 - 920 კვ.მ. N10<br>322კვ.მ; N11 -10კვ.მ. N12-394კვ.მ ; N13-142კვ.მ ; N14 -<br>65 კვ.მ. N15 - 53კვ.მ. N16 (აუზი) |
|-----------------|-----------------------|----------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

მისამართი: ქალაქი ზუგდიდი, ქუჩა სოხუმი, N 79

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024102752, თარიღი 23/07/2024 09:56:44  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/07/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება შპს "აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანიის" კაპიტალში ცვლილების შეტანის შესახებ N1/1-4065, დამონშების თარიღი: 22/07/2024, სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- მომართვა N13/43100, დამონშების თარიღი: 26/07/2024, სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება შპს "აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანიის" კაპიტალში ცვლილების შეტანის შესახებ N1/1-4065, დამონშების თარიღი: 22/07/2024, სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

სახელმწიფო, ID ნომერი: 203840433

## მესაკუთრე:

სახელმწიფო

## აღწერა:

## იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარგებლობა

|                                                                                       |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882022772700<br>თარიღი 25/10/2022<br>10:30:01 | მოიჯარე: შპს "დინამიკა" 420434319;<br>საგანი: 33874 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი მასზე განთავსებული 16 შენობა-ნაგებობებით;<br>ვადა - 5 წელი;                                  |
| უფლების<br>რეგისტრაცია:<br>თარიღი 28/10/2022                                          | იჯარის ხელშეკრულება N92/22, დამონშების თარიღი 25/10/2022, საქართველოს<br>იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                                     |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882023148106<br>თარიღი 24/02/2023<br>10:46:23 | იჯარის ხელშეკრულება N92/22, დამონშების თარიღი 25/10/2022, საქართველოს<br>იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,                                    |
| უფლების<br>რეგისტრაცია:<br>თარიღი 02/03/2023                                          | ქვემოიჯარე: შპს „პრაიმ ბეტონი“ 215148551;<br>ქვემოიჯარე: შპს "დინამიკა" 420434319;<br>საგანი: მიწის ნაკვეთი 5700 კვ.მ, შენობა N9/2 ფართი 800 კვ.მ;<br>ვადა: 12 თვით; |
|                                                                                       | ქვეიჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 27/02/2023, საქართველოს<br>იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,                                         |
|                                                                                       | ქვეიჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 24/02/2023, საქართველოს<br>იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                                          |

# შებენიერი სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024121650  
თარიღი 26/07/2024  
18:08:02

საგანი:227 კვ.მ დატვირთულია სერვიტუტით;

მომართვა, რეესტრის ნომერი N13/43100, დამონების თარიღი26/07/2024, სსიპ  
სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 29/07/2024

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882014454521  
თარიღი 26/08/2014  
17:16:12

საგანი:მინის ნაკვეთი - 33935 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 - 72კვ.მ. N2 -  
49კვ.მ. N3-21 კვ.მ ; N4 - 314კვ.მ. N5-2755კვ.მ ; N6 - 12 კვ.მ. N7- 9კვ.მ. N8- 1359კვ.მ ; N9  
- 920 კვ.მ. N10 322კვ.მ; N11 -10კვ.მ. N12-394კვ.მ ; N13-142კვ.მ ; N14 - 65 კვ.მ. N15 -  
53კვ.მ. N16 (აუზი);

განკარგულება, რეესტრის ნომერი NA10037852-022/001, დამონების  
თარიღი13/08/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო აღსრულების ეროვნული  
ბიურო სამეგრელოსა და ზემო სვანეთის სააღსრულებო ბიურო

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 20/10/2014

განკარგულება ტექნიკური ხარვეზის გასწორების შესახებ, რეესტრის ნომერი  
NA10037852-022/002, დამონების თარიღი15/08/2014, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო აღსრულების ეროვნული ბიურო სამეგრელოსა და ზემო სვანეთის  
სააღსრულებო ბიურო

ბრძანება, რეესტრის ნომერი N1/4-44, დამონების თარიღი02/02/2015, სსიპ  
სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს სამეგრელო-გურია-ზემო სვანეთის  
მომსახურების ცენტრი

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)