



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026149545 - 23/02/2026 16:14:41

მომზადების თარიღი  
05/03/2026 12:00:32

### საკუთრების განყოფილება

ზონა  
თბილისი

სექტორი

კვარტალი

ნაკვეთი

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება  
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო

01

72

57

019/001

დაზუსტებული ფართობი: 691.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.13.40.520; 72.13.40.527;

მისამართი: ქალაქი თბილისი, თბილისის მღვის II  
შესახვევი, N 7 და N9

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4  
(სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე), N5 (სამშენებლო  
ლოკუმენტაციის გარეშე), N6 (სამშენებლო ლოკუმენტაციის  
გარეშე), N7 (სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026149545 , თარიღი 23/02/2026 16:14:41  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/03/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- განჩინება N2/2115-26 , დამოწმების თარიღი: 28/01/2026 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 08/05/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ალექსანდრე იმერლიშვილი ,P/N: 01025020641

ქეთევანი ბაღვაშიანი ,P/N: 01019000705

მესაკუთრე:

ალექსანდრე იმერლიშვილი

ქეთევანი ბაღვაშიანი

აღწერა:

1/2 ნაწილი

1/2 ნაწილი

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

## რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახალის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახალი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახალი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)