



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024150394 - 09/02/2024 16:47:53

მომზადების თარიღი  
19/02/2024 16:57:11

### საკუთრების განყოფილება

|   |         |          |         |   |
|---|---------|----------|---------|---|
| ზონა  | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება           |
| ლუშეთი  | ქინვალა |          | 152     | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) |
| 71  | 52      | 10       |         | დამუსგებელი ფართობი: 1342.00 კვ.მ.                |
| მისამართი: ლუშეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ქვემო არანისი |         |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი:                             |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024150394 , თარიღი 09/02/2024 16:47:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/02/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1147501 , დამოწმების თარიღი:02/11/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N020
- მიწის ნაკვეთის მიღება-ჩაბარების აქტი N55 , დამოწმების თარიღი:20/03/1995
- სამკვიდრო მოწმობა N220294823 , დამოწმების თარიღი:21/03/2022 , ნანი სიღამონიძე
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1147501 , დამოწმების თარიღი:02/11/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- დადგენილება N2/15870-22 , დამოწმების თარიღი:17/06/2022 , თბილისის საქალაქო სასამართლო
- საარქივო ცნობა N31/70610 , დამოწმების თარიღი:12/08/2020 ,სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"

#### მესაკუთრები:

ელიკო ლომაშვილი ,P/N: 01019037624  
ირინე ლომაშვილი ,P/N: 01022005818

#### მესაკუთრე:

ელიკო ლომაშვილი  
ირინე ლომაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობროსა და სხვა სახის მიწოდების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)