



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.17.01.123.007

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024346968 - 03/09/2024 22:34:22მომზადების თარიღი  
04/09/2024 09:12:00

## საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება    |
|-------------------------------------|---------|----------|---------|--------------------------------------------|
| თბილისი                             | ისანი   |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო |
| 01                                  | 17      | 01       | 123/007 | დაზუსტებული ფართობი: 716.00 კვ.მ.          |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, ავთანდილ |         |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 123;                 |
| კვებრელი-კოპაძის ქუჩა, N 6          |         |          |         | შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-დან N7-ის |
|                                     |         |          |         | ჩათვლით                                    |

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020444819 , თარიღი 20/07/2020 14:24:44  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/07/2020

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1ნას-115 , დამოწმების თარიღი: 24/06/1995 , ნოტარიუსი მ. დოლიძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 08/02/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 08/02/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 20/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განჩინება გადაწყვეტილების განმარტების შესახებ N2ბ/4892-16 , დამოწმების თარიღი: 27/11/2018 , თბილისის სააპელაციო სასამართლო
- სამკვიდრო მონაწილეობა N200169951 , დამოწმების თარიღი: 18/02/2020 , ნოტარიუსი ე.მერგულა
- განჩინება N2ბ/4892-16 , დამოწმების თარიღი: 20/06/2018 , თბილისის სააპელაციო სასამართლო

## მესაკუთრეები:

ეკატერინე ვარდიშვილი , P/N: 55001000619

მაია სტეფანიშვილი , P/N: 01011065907

შოთა რეხვიაშვილი , P/N: 01030033693

## მესაკუთრე:

მაია სტეფანიშვილი

## აღწერა:

შენობა N1-ში: საერთო ფართი 115.48 კვ.მ. შენობა-ნაგებობები N2 N3 და N5 საერთო ფართობით 108.55 კვ.მ.

## შოთა რეხვიაშვილი

2/16 ნაწილი (საერთო ფართობით 71.32 კვ.მ.); აივნის ფართი 6.26 კვ.მ-დან 3.13 კვ.მ

## ეკატერინე

შენობა N1-ში: 71.62 კვ.მ საცხოვრებელი ფართი, 13.19 კვ.მ. დამხმარე ფართი, 40.68 კვ.მ

## ვარდიშვილი

ფართის სარდაფი

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)