



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020901079 - 26/11/2020 18:01:38

მომზადების თარიღი  
30/11/2020 08:12:49

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ზუგდიდი	სექტორი გრიგოლიში	კვარტალი	ნაკვეთი 42	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 9998.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
<b>43</b>	<b>04</b>	<b>42</b>	<b>100</b>	
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ზუგდიდი , სოფელი გრიგოლიში				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019645189 , თარიღი 08/08/2019 11:39:03  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/08/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N674 , დამოწმების თარიღი:24/08/2018 , ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე ფიზიკური და კერძო სამართლის იურიდიული პირების მფლობელობაში (სარგებლობაში) არსებულ მიწის ნაკვეთებზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N190909394 , დამოწმების თარიღი:01/08/2019 ,ნოგარიუსი ლიანა არქანია

#### მესაკუთრები:

რომან ლაგვილავა ,P/N: 19001075070

#### მესაკუთრე:

რომან ლაგვილავა

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020884997  
თარიღი 19/11/2020  
17:50:49

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 9998.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NCAH000455098, დამოწმების თარიღი19/11/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი  
26/11/2020

საგადასახადო გირავნობა:

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)