



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 892024695328 - 06/11/2024 16:21:09** მომზადების თარიღი **07/11/2024 10:00:53**

საკუთრების განყოფილება

ზონა სექტორი კვარტალი ნაკვეთი
ქუთაისი საფინსია

03 03 27 534

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
თანასაკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო
სამეურნეო

დამუსტებული ფართობი: 1645.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **03.03.27.499;**
03.03.27.514;

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა
N1 (მშენებარე), საერთო ფართობი
7143.2 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა
სოლომონ პირველი, N 55, (ყოფ.
ურიცკის ქ. N53); ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა
სოლომონ პირველი, შესახვევი I, N 2,
ნაკვეთი N2; ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა
სოლომონ პირველი, N 57; ქალაქი
ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი,
შესახვევი I, N 2, ნაკვეთი N1; ქალაქი
ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი,
შესახვევი I, N 2, ნაკვეთი N4; ქალაქი
ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი,
შესახვევი I, N 2, ნაკვეთი N3; ქალაქი
ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი,
შესახვევი I, N 4, (ყოფ. ქალაქი ქუთაისი
, ქუჩა სოლომონ პირველი, შესახვევი II
, N 4 და ყოფ. ურიცკის და ურიცკის I შეს.
N55; N59; N2; N45)

მესაკუთრეები:

გრიგოლი გოგსაძე, P/N: 60002005983

ვახტანგი გვენეტაძე, P/N: 65402015096

ქეთევანი ერგემლიძე, P/N: 41001002176

ხათუნა კინწურაშვილი, P/N: 60002015812

შპს "დგ ინვესტ პლიუსი", ID ნომერი: 412746408

03.03.27.534.01.01.001

შპს "დგ ინვესტ პლიუსი" საკუთრება ფართი (მშენებარე) **სართული 3, ბინა 80.10**
N1, კვ.მ.

- განცხადება, გაფორმების თარიღი: 24/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება, დამოწმების თარიღი: 27/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება, დამოწმების თარიღი: 27/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

03.03.27.534.01.01.014

03.03.27.534.01.01.023

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა 49.20
N23, კვ.მ.

- 03.03.27.534.01.01.024**

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა 45.50
N24, კვ.მ.

- 03.03.27.534.01.01.025**

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 98.00**
N25, კვ.მ.

- 03.03.27.534.01.01.026**

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N26,** 53.40 კვ.მ.

- 03.03.27.534.01.01.027**

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა 114.80
N27, კვ.მ.

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

03.03.27.534.01.01.032

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

03.03.27.534.01.03.001

შპს "დგ ინვესტ პლიუსი" საკუთრება **საოფისე ფართი N1**(მშენებარე) **სართული2,** 142.80 კვ.მ.

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

03.03.27.534.01.03.002

ხათუნა კინწურაშვილი საკუთრება **საოფისე ფართი N2**(მშენებარე) **სართული2,** 51.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:17/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

03.03.27.534.01.03.006

შპს "დგ ინვესტ პლიუსი" საკუთრება **საოფისე ფართი N6**(მშენებარე) **სართული2,** 49.00 კვ.მ.

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

03.03.27.534.01.03.007

შპს "დგ ინვესტ პლიუსი" საკუთრება **საოფისე ფართი N7**(მშენებარე) **სართული2,** 45.50 კვ.მ.

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

03.03.27.534.01.03.008

ქეთევანი ერგემლიძე საკუთრება **საოფისე ფართი N8**(მშენებარე) **სართული2,** 98.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

03.03.27.534.01.03.009

გრიგოლი გოგსაძე საკუთრება **საოფისე ფართი** **სართული2,** 53.20

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , გაფორმების თარიღი:12/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- განცხადება , დამოწმების თარიღი:19/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "დგ ინვესტ პლიუსი"	საკუთრება ავტოსადგომი	-2.80	19.00
------------------------	-----------------------	-------	-------

22.00
33.0.

19.00
33.8.

19.00
33.8.

19.00
33.8.

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:19/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "დგ ინვესტ პლიუსი"	საკუთრება	ავტოსადგომი N42(მშენებარე)	-5.60 ნიშნული	19.00 კვ.მ.
------------------------	-----------	-------------------------------	------------------	----------------

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:19/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

რეგისტრაცია
ნომერი
882019817214
თარიღი
03/10/2019
16:51:10

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
08/10/2019

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019817408
თარიღი
03/10/2019
17:12:56

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
08/10/2019

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019931107
თარიღი
08/11/2019
16:57:29

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
13/11/2019

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021711685
თარიღი
24/08/2021
11:01:28

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
27/08/2021

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მყიდველი: შპს "დგ ინვესტ პლიუსი" 412746408;

საგანი:მყიდველი გამყიდველს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლში გადასცემს ერთ საცხოვრებელ ბინას (ფართი: 150 კვ.მ. მე-4 სართულზე შავი კარკასი და ორი მანქანის პარკირებისთვის განსაზღვრულ ადგილს);

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალაშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამონშების თარიღი:08/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

გამყიდველი: გრიგოლ კლდიაშვილი P/N: 60001049015; ირინა კლდიაშვილი P/N: 60001098486;

საგანი:მყიდველი გამყიდველს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლში გადასცემს ორ საცხოვრებელ ბინას (თითოეული ფართი; 85 კვ.მ ჯამში 170 კვ.მ მე-2 და მე-4 სართულზე);

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით , დამონშების თარიღი:03/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

გამყიდველი: გვანცა ვარდანიძე P/N: 60002001256; სოფიო კეკელია P/N: 01020014613;

საგანი:დაბუსტებული ფართობი: 145.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართობით 84.25 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით , დამონშების თარიღი:12/11/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით , დამონშების თარიღი:08/11/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

გამყიდველი: ანზორი გვეტაძე P/N: 60001117796;

საგანი:დაბუსტებული ფართობი: 98.00 კვ.მ. შენობა N1 საერთო ფართით 89.95 კვ.მ. ;

მყიდველი ვალდებულია გადასცეს გამყიდველს საცხოვრებელი ბინა მე-3 სართულზე ფართით 90 კვ.მ. ;

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით , დამონშების თარიღი:26/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge