

**საქართველო**  
**ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან**  
**ბინის/არასაცხოვრებელი ფართის შესახებ**

განაცხადის რეგისტრაციის № ..... 882008094501 .....

თარიღი ..... 4/4/2008 .....

ამონაწერის მომზადების თარიღი ..... 4/4/2008 .....

**ა) საკუთრების განყოფილება**

სარეგისტრაციო ზონა ..... <u>რუსთავი</u> .....	<u>02</u> (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი ..... <u>დ. აღმაშენებელი</u> .....	<u>02</u> (კოდი)	
კვარტლის № ..... <u>02</u> .....	ნაკვეთის № ..... <u>007</u> .....	
ფართობი ..... <u>314.6</u> .....	<u>0</u> დაზუსტებული	
მისამართი ..... <u>XIX მ/რ №16</u> .....		
უფლება ..... <u>საერთო საკუთრება</u> .....	ფუნქცია ..... <u>არასასოფლო</u> .....	

**ბ) მესაკუთრის განყოფილება**

სართული ბინის ნომერი	წილობრივი მონაცემები	იურიდიული ან ფიზიკური პირი	უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი
50	70.61	<u>ზურაბი ბაბულიაშვილი 35001025960</u>	<u>სანოტარო აქტი. საცხოვრებელი ბინის ნასყიდობის ხელშეკრულება 06.03.2008წ. ნოტ. ც.კინიკაძე რ./№1-791</u>
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: <u>4/4/2008</u>	
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: <u>882008094501</u>	
		უფლების რეგისტრაციის თარიღი: <u>4/4/2008</u>	

გ) ვალდებულებების (იჯარა, ქირავენობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავენობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		<i>ყალბა რეგისტრირებული არ არის</i>
დ) იპოთეკის (გირავენობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავენობა), იჯარა	აღწერა
<i>ხელსერეულება სესხსა და მისი შესრულების უზრუნველყოფის (იპოთეკის) შესახებ 27.03.2008წ ნოტარიუსი ნ.ხოფერია რ/№ 1-6615 (882008087770 31.03.2008წ)</i>	<i>1 იპოთეკარი მარინე არსენიძე 01017013975 მესაკუთრე ზურაბი ბაბულიძეშვილი 35001025960</i>	<i>1. სავანი XIX მ/რ №16-50 ვადა 27.06.08წ.</i>
		<i>გირავენობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</i>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“