



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026436830 - 22/05/2026 12:41:34

მომზადების თარიღი
29/05/2026 10:26:06

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	გალავანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	04	19	281	დამუსტგებული ფართობი: 581.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთა, სოფელი კოტორაანთკარი				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო
				ფართობი - 138.95 კვ.მ. (მათ შორის I სართული - 44.93
				კვ.მ. ნახევარსარდაფი - 46.56 კვ.მ. მანსარდა - 47.46
				კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025531063 , თარიღი 13/05/2025 11:35:11
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/05/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/02/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 13/05/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 20/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ანა ლაშქარაშვილი, P/N: 01011085503

მესაკუთრე:

ანა ლაშქარაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025085418
თარიღი 15/09/2025
16:10:39

იპოთეკარა ელენე ბერიკაშვილი P/N: 01101103710;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 581.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1
საერთო ფართობი - 138.95 კვ.მ. (მათ შორის I სართული - 44.93 კვ.მ. ნახევარსართაფი -
46.56 კვ.მ. მანსარდა - 47.46 კვ.მ.);

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
19/09/2025

სესხის, იპოთეკისა და უძრავი ქონებით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი
N251241851, დამოწმების თარიღი 15/09/2025, ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

ცვლილება სესხის, იპოთეკისა და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულებაში, რეესტრის
ნომერი N260666717, დამოწმების თარიღი 22/05/2026, ნოტარიუსი ა. ჩალაური

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადასახადის კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერბოროულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge