



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025624776 - 03/06/2025 20:39:07მომზადების თარიღი  
09/06/2025 16:08:40

## საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი მუხრანი	კვარტალი 34	ნაკვეთი 253	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1100.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.09.34.082; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 67.41
----------------	--------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: მცხეთა, სოფელი მუხრანი

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025624776 , თარიღი 03/06/2025 20:39:07  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/06/2025

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 03/06/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

ოლია ხაჩიძე, P/N: 01036001623

## მესაკუთრე:

ოლია ხაჩიძე

## აღწერა:

## იპოთეკა

## 1) განცხადების

რეგისტრაცია  
ნომერი

882024447290

თარიღი 26/03/2024  
17:25:51

## უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 29/03/2024

## 2) განცხადების

რეგისტრაცია  
ნომერი

882025624046

თარიღი 03/06/2025  
16:39:43

## უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 09/06/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1100.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-  
ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 67.41 ;იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N22967093-01, დამონშების  
თარიღი 26/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1100 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, შენობა-  
ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 67.41 კვ.მ.;იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002389217, დამონშების თარიღი 03/06/2025,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)