



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019931249 - 08/11/2019 17:16:38

მომზადების თარიღი  
14/11/2019 19:18:48

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 26	კვარტალი 02	ნაკვეთი 115	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 5429.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>05.26.02.099</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობით 49605.08 კვ.მ.
----------------	-----------------------	----------------	----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ჟიული შარტავას გამზირი, N 32

მესაკუთრეები:  
შპს "სანრაიმ ლეველოპმენტი", ID ნომერი: 405285221

05.26.02.115.01.01.045  
შპს "სანრაიმ ლეველოპმენტი" საკუთრება აპარტამენტი N45(მშენებარე) სართული 4, 31.61 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი ფართების განშლის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 29/07/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.26.02.115.01.02.001  
შპს "სანრაიმ ლეველოპმენტი" საკუთრება კომერციული ფართი N1(მშენებარე) სართული 1, 742.23 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი ფართების განშლის შესახებ, გაფორმების თარიღი: 29/07/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "სანრაიმ ლეველოპმენტი"

### იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი: აღწერა:

### ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

05.26.02.115

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N38,  
დამოწმების თარიღი 14/03/2019, ქ. ბათუმის  
მუნიციპალიტეტის მერია

მომართვა, რეესტრის ნომერი N25/26532,  
დამოწმების თარიღი 07/11/2019, ქალაქ ბათუმის  
მუნიციპალიტეტის მერი

მომართვა, რეესტრის ნომერი N25/26475,  
დამოწმების თარიღი 07/11/2019, ქალაქ ბათუმის  
მუნიციპალიტეტის მერი

აღწერა:

882019931249 08/11/2019 17:16:38 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882019191824 თარიღი:  
15/03/2019 16:35:48)

გამყიდველი: სსიპ ქალაქ ბათუმის  
მუნიციპალიტეტი 245576826;

საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 5429 კვ.მ ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების  
შესრულების პირობით (2.5 პუნქტით  
გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად);

05.26.02.115.01.01.045

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N38,  
დამოწმების თარიღი 14/03/2019, ქ. ბათუმის  
მუნიციპალიტეტის მერია,

882019918267 05/11/2019 16:55:28 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882019191824 თარიღი:  
15/03/2019 16:35:48)

გამყიდველი: სსიპ ქალაქ ბათუმის  
მუნიციპალიტეტი 245576826;

საგანი: ოქმით/ხელშეკრულებით ნაკისრი  
ვალდებულებების (საპრივატიზაციო პირობები)  
შესრულების პირობით;

05.26.02.115.01.02.001

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N38,  
დამოწმების თარიღი 14/03/2019, ქ. ბათუმის  
მუნიციპალიტეტის მერია,

882019613790 29/07/2019 18:12:19 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882019191824 თარიღი:  
15/03/2019 16:35:48)

გამყიდველი: სსიპ ქალაქ ბათუმის  
მუნიციპალიტეტი 245576826;

ოქმით/ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების  
(საპრივატიზაციო პირობები) შესრულების პირობით;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)