



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892021100253 - 22/12/2021 15:45:40

მომზადების თარიღი  
23/12/2021 16:41:47

### საკუთრების განყოფილება

მონა ლაგოდეხი	სექტორი ბაისუბანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 5101.00 კვ.მ.
<b>54</b>	<b>09</b>	<b>54</b>	<b>176</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 347.84 კვ.მ. შენიშვნა N2 საერთო ფართობი: 401.8 კვ.მ , საცხოვრებელი სახლი N3 საერთო ფართობი: 88.9 კვ.მ

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლაგოდეხი , სოფელი ზემო მსხალგორი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892021100253 , თარიღი 22/12/2021 15:45:40  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/12/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 13/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N 92.92213561 , დამოწმების თარიღი: 22/12/2021 , ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება N 3637/ს , დამოწმების თარიღი: 30/12/2020 , ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრები:  
სოსო სამხარაძე, P/N: 35001099852

მესაკუთრე:  
სოსო სამხარაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021521979 თარიღი 28/06/2021 15:48:48

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 5101.00 კვ.მ; N1 საერთო ფართობი 347.84 კვ.მ. შენიშვნა N2 საერთო ფართობი: 401.8 კვ.მ , საცხოვრებელი სახლი N3 საერთო ფართობი: 88.9 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 000103.377-ე, დამოწმების თარიღი 28/06/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/06/2021

საგადასახადო გირავნობა:

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021497345  
თარიღი 21/06/2021  
13:01:35  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/06/2021

მოიჯარე: შპს "მსხალგორი" 433108460;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 5101.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1  
საერთო ფართობი 347.84 კვ.მ. ;  
ვადა: 90 თვე;  
ხელშეკრულება იჯარის შესახებ N01/07, დამოწმების თარიღი 21/06/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)