



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021452073 - 07/06/2021 19:42:58

მომზადების თარიღი  
11/06/2021 20:07:24

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი გლდანი	კვარტალი 04	ნაკვეთი 026/121	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1555.00 კვ.მ.
-----------------	-------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გურამიშვილის მეტროდან  
დიდ დილოში მიმავალ მაგისტრალსა და ლეინის ქარხანას  
შორის

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.11.04.026.064;**  
**01.11.04.026.063;**  
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი -  
733.7 კვ.მ., N2 საერთო ფართობი -241 კვ.მ., N3, N4 , N 5  
საერთო ფართობი-28.16 კვ.მ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009256063 , თარიღი 21/08/2009 12:54:42  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/09/2009

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის მიერ 2001 წლის 7 ნოემბერს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- სანოტარო წესით 2001 წლის 18 დეკემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1092, ნოტარიუსი ლ. კობახიძე).
- ქ. თბილისის პრემიერის 2001 წლის 16 აგვისტოს N835 განკარგულება.
- ბრძანება. Nლეგ-547 , დამოწმების თარიღი:23/07/2009 , ქ.თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- ქ. თბილისის გლდანი-ნაძალადევის რაიონული სასამართლოს 2002 წლის 9 დეკემბრის გადაწყვეტილება (საქმე N2/1526-2002).

#### მესაკუთრეები:

შპს "საჭე-92" , ID ნომერი:209439730

#### მესაკუთრე:

შპს "საჭე-92"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021425390  
თარიღი 31/05/2021  
17:51:15

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:მიწის ფართობი: 1555.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართობით  
-733.7 კვ.მ., N2 საერთო ფართობით -241 კვ.მ., N3, N4 , N 5 საერთო ფართობით-28.16 კვ.მ ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000501101, დამოწმების თარიღი31/05/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
04/06/2021

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102021193954 20/05/2021 20:02:52  
შპს შპს საჭე-92 ს/ნ 209439730  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00111067, 20.05.2021, შემოსავლების სამსახური

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვალში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)