

- ბრძანება N5931502, დამონმების თარიღი:10/05/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- შეთანხმება ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების განხორციელების და ურთიერთმოთხოვნათა გაქვითვის შესახებ, დამონმების თარიღი04/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი:25/09/2019,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება (ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ), დამონმების თარიღი:15/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ბინა ერთეულების თანამესაკუთრეები

შპს "სმარტფილდ დიველოპმენტ", ID ნომერი:400273280

მესაკუთრე:

შპს "სმარტფილდ დიველოპმენტ"

ბინა ერთეულების თანამესაკუთრეები

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024053082
თარიღი 18/01/2024
13:14:51

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 18/01/2024

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: იპოთეკის საგანს წარმოადგენს 01.12.12.001.418 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთი, მასზე განთავსებული მშენებარე შენობა-ნაგებობა N1-ში ბლოკი "ა" და მშენებარე შენობა-ნაგებობა N2-ში ბლოკი "ბ" რეგისტრირებული ან/და სამომავლოდ დასარეგისტრირებელი ფართები (გარდა იმ ფართებისა, რომელშიც წინამდებარე ხელშეკრულების გაფორმების მომენტში არ წარმოადგენს შპს "სმარტფილდ დიველოპმენტ"-ის (საიდენტიფიკაციო ნომერი: 400273280) საკუთრებას.; წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული იპოთეკა არ გავრცელდება 01.12.12.001.418 საკადასტრო კოდზე მშენებარე შენობა-ნაგებობა N1-ში (ბლოკი "ა") და მშენებარე შენობა-ნაგებობა N2-ში (ბლოკი "ბ") წინამდებარე ხელშეკრულების გაფორმების მომენტში არსებული მესამე პირების საკუთრებაში (ბინა-ერთეულების თანამესაკუთრეები) რეგისტრირებულ ფართებზე;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233096740, დამონმების თარიღი18/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
012006016170
თარიღი 31/03/2006

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020945749
თარიღი 11/12/2020
17:58:08

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 17/12/2020

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023622752
თარიღი 15/06/2023
13:10:04

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 28/06/2023

რკინიგზის გასხვისების ზოლი-315კვ.მ. მიწის ნაკვეთი

საგანი:2098 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დატვირთულია სერვიტუტის უფლებით;

განკარგულება, რეესტრის ნომერი N385, დამონმების თარიღი08/12/2020, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

უზუფრუქტუარი: სააქციო საზოგადოება თელასი 202052580;

საგანი:30 კვ.მ.;
49 წლის ვადით;

უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N230737043, დამონმების თარიღი07/06/2023, ნოტარიუსი ლუიზა ცხადაძე

უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N230775555, დამონმების თარიღი14/06/2023, ნოტარიუსი ლუიზა ცხადაძე

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge