



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023277019 - 18/11/2023 02:08:12

მომზადების თარიღი  
22/11/2023 03:05:04

#### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
მცხეთა	საგურამო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>72</b>	<b>06</b>	<b>18</b>	<b>131/693</b>	დამუსკვებელი ფართობი: 583.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა , სოფელი შანკევანი				ნაკვეთის წინა ნომერი:72.06.18.131.931;

#### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021116818 , თარიღი 18/02/2021 15:45:46  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/02/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება N18.02/0100-21 (უძრავი ქონების იპოთეკისა და ნასყიდობის შესახებ) , დამოწმების თარიღი:18/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "კაპიტალ ჯორჯია", ID ნომერი:405303924

მესაკუთრე:

შპს "კაპიტალ ჯორჯია"

აღწერა:

#### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021116818 თარიღი 18/02/2021 15:45:46  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/02/2021  
იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"203841833; საგანი: დამუსტრებული ფართობი: 583 კვ.მ.;  
ხელშეკრულება N18.02/0100-21 (უძრავი ქონების იპოთეკისა და ნასყიდობის შესახებ) , დამოწმების თარიღი:18/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023277019 თარიღი 18/11/2023 02:08:12  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/11/2023  
საგადასახლო გირავნობა:  
რეგისტრირებული არ არის  
იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:583 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233079569, რეესტრის ნომერი N231599741, დამოწმების თარიღი17/11/2023, ნოტარიუსი მელვა გვაბაგა ,

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"უიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული უიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოლექსის XVIII თავის მხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გვერდით სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებისა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმონების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელია მზრიდან უკანონო ქმელების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- ოქვენივის საინფორმაციო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)