



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024754606 - 28/05/2024 13:30:45მომზადების თარიღი  
03/06/2024 16:53:12

## საკუთრების განყოფილება

მონა თიანეთი	სექტორი ახალსოფელი	კვარტალი 24	ნაკვეთი 059	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დაბუსტებული ფართობი: 2508.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 73.04.02.231;
-----------------	-----------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: თიანეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
ახალსოფელი

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 732000000393 , თარიღი 17/05/2000

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1085076 , დამონშების თარიღი:11/10/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N002
- მინის მიღება-ჩაბარების აქტი N1
- საარქივო ცნობა N31/147051 , დამონშების თარიღი:12/11/2018 ,სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"

## მესაკუთრეები:

ივანე მოსახლიშვილი ,P/N: 23001014358  
ლია ჯავახიშვილი ,P/N: 08001026895  
სანდრო მოსახლიშვილი ,P/N: 23001001155

## მესაკუთრე:

სანდრო მოსახლიშვილი  
ლია ჯავახიშვილი  
ივანე მოსახლიშვილი

## აღწერა:

1/3 წილი  
1/3 წილი  
1/3 წილი

## იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024754606 თარიღი 28/05/2024 13:30:45

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/06/2024  
საკადასტრო გირავნობა: რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ოპბა" 248429598;  
საგანი:დაბუსტებული ფართობი: 2508.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N47-4-2024 , დამონშების თარიღი28/05/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკის ხელშეკრულება N47-4-2024 , დამონშების თარიღი30/05/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

## ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

## მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნამეტ შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საკადასტრო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი

საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)