

ს ა ქ ა რ თ ე ე ლ ო ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ			
განაცხადის რეგისტრაციის № 032007013893		თარიღი 18.09.2007	ამონაწერის მომზადების თარიღი: 20.09.2007
დანართი			
ა) საკუთრების განყოფილება			
სარეგისტრაციო ზონა ქ. ქუთაისი 03 (კოდი)		სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი	
სექტორი საფიჩხია 03 (კოდი)		სრული / შეზღუდული	
კვარტლის № 01 ნაკვეთის № 473		პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება	
ფართობი (კვმ) 190 დაუზუსტებელი		წინა №	
მისამართი გელათის ქ. მე-2 ნიხი და გელათის ქ. №2/6 (ყოფ. გელათის №4; №8)			
უფლება საერთო საკუთრება		ნაკვეთის ფუნქცია არასასოფლო-სამეურნეო	
ბ) მესაკუთრის განყოფილება			
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი		მესაკუთრე და მისი მისამართი	
ნასყიდობის ხელშეკრულება შედგენილი 1996 წლის 05 აპრილს, დამოწმებული ნოტარიუს დ.ხიმშიაშვილის მიერ რ №2077		მიწის ნაკვეთი – საერთო საკუთრება შენობა-ნაგებობები - სახლის გამოყოფილი ნაწილის, რომლის საერთო ფართობია 153.42 კვმ - 1/6 ნაწილი დაეთ ახათიანის (პირადი №60001110192) საკუთრება. უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის №032007013893 , განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი 18.09.2007, უფლების რეგისტრაციის თარიღი 20.09.2007	

გ) ვალდებულებების განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	იჯარა, ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
	2/6 ნაწილი - ერაძე ჯუმბერი, 3/6 ნაწილი - ირმა კაპანაძე	ყადაღა რეგისტრირებული არ არის
დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა	გირავნობა
საგადასახადო იპოთეკა/გირავნობა რეგისტრირებული არ არის		
ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებულ მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრათ მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის მე-18 თავის მიხედვით		
ქ. ქუთაისის სარეგისტრაციო სამსახური		გაცემის თარიღი ----- 2007 წ
ბ.ა.		