



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024774248 - 12/11/2024 15:15:41

მომზადების თარიღი  
15/11/2024 16:45:43

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
ხელვაჩაური	ჭარნალი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>22</b>	<b>29</b>	<b>01</b>	<b>696</b>	დამუსგებული ფართობი: 1183.00 კვ.მ.

მისამართი: რაიონი ხელვაჩაური, სოფელი ახალისოფელი

ნაკვეთის წინა ნომერი: **22.29.01.530**;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902018037439 , თარიღი 29/11/2018 13:35:16  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/08/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების უფლების მოწმობა N00335 , დამოწმების თარიღი:19/08/2019 , ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს საკუთრების აღიარების კომისია

მესაკუთრეები:

- ერეკლე ზაქარაძე ,P/N: 61006068898
- თორნიკე ზაქარაძე ,P/N: 61006061907
- ლიანა ზაქარაძე ,P/N: 61006051327
- მურად ზაქარაძე ,P/N: 61006037220
- ნინო ზაქარაძე ,P/N: 61006068763

მესაკუთრე:

- მურად ზაქარაძე
- თორნიკე ზაქარაძე
- ერეკლე ზაქარაძე
- ნინო ზაქარაძე
- ლიანა ზაქარაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024774248  
თარიღი 12/11/2024  
15:15:41

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: 1183 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233168136, დამოწმების თარიღი 12/11/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
15/11/2024

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე. რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)