



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026044192 - 22/01/2026 15:59:23

მომზადების თარიღი  
29/01/2026 11:11:11

### საკუთრების განყოფილება

ბონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
საგარეო	ქალაქი საგარეო			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
55	12	69	000/021	დაბუსტებული ფართობი: 100000.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი საგარეო				ნაკვეთის წინა ნომერი: 55.12.00.000.402;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026044192 , თარიღი 22/01/2026 15:59:23  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/01/2026

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემის თარიღი: 22/04/2025 , ელექტრონული ხელმოწერა
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემის თარიღი: 22/04/2025 , ელექტრონული ხელმოწერა

#### მესაკუთრეები:

ნინო განრელია , P/N: 01017020387

#### მესაკუთრე:

ნინო განრელია

აღწერა:

### იპოთეკა

#### საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102025592664 04/11/2025 10:00:35  
სააქციო საზოგადოება სს ქოლექტივ ინვესტმენტ სამტ ს/ნ 405286998  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება N00668991 04.11.2025, შემოსავლების სამსახური;

### ვალდებულება

#### ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

#### მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნაშეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეწარმეო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)