



მის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 74.06.14.919**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023814958 - 03/08/2023 14:03:38

მომზადების თარიღი  
03/08/2023 14:23:44

### საკუთრების განყოფილება

|                                         |           |           |            |                                         |
|-----------------------------------------|-----------|-----------|------------|-----------------------------------------|
| ზონა                                    | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება     |
| ყაზბეგი                                 | გულაური   |           |            | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო |
| <b>74</b>                               | <b>06</b> | <b>14</b> | <b>919</b> | დამუშავებული ფართობი: 1505.00 კვ.მ.     |
| მისამართი: რაიონი ყაზბეგი, დაბა გულაური |           |           |            | ნაკვეთის წინა ნომერი: 74.06.14.752;     |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023642434 , თარიღი 22/06/2023 11:46:17  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/06/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ვახტანგი ფიცხელაური , P/N: 44001003449

მესაკუთრე:

აღწერა:

ვახტანგი ფიცხელაური

### იპოთეკა

|                                                                           |                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023814958 თარიღი 03/08/2023 14:03:38 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: დამუშავებული ფართობი: 1505.00 კვ.მ;                                     |
|                                                                           | იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233057267, დამოწმების თარიღი 03/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო |

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/08/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რექსტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რექსტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რექსტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)