



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024450450 - 27/03/2024 14:11:10

მომზადების თარიღი
28/03/2024 14:43:07

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.032.640 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1- საერთო ფართი: 417,01 კვ.მ. (აქედან I სართული - ფართი 142.05 კვ.მ.; II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ.; III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.)
01	72	14	065/363	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, კვირაცხოვლის ქუჩა, N 91; ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, კვირაცხოვლის ქუჩა, N 89				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023306719 , თარიღი 25/11/2023 15:56:51
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/11/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულების გამოსყიდვის უფლებით გაუქმების შესახებ N230692642 , დამოწმების თარიღი: 29/05/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N230109994 , დამოწმების თარიღი: 28/01/2023 , ნოტარიუსი ა. ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის გამოსყიდვის უფლებით გაუქმების შესახებ N230109987 , დამოწმების თარიღი: 28/01/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , რეესტრის ნომერი N230143302, დამოწმების თარიღი: 03/02/2023, ნოტარიუსი ა. ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N230343891 , დამოწმების თარიღი: 17/03/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N231628283 , დამოწმების თარიღი: 25/11/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N230404196 , დამოწმების თარიღი: 29/03/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა, რეესტრის ნომერი N230692706, დამოწმების თარიღი: 29/05/2023, ნოტარიუსი ა. ჩალაური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N231573482 , დამოწმების თარიღი: 13/11/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა, რეესტრის ნომერი N231580267, დამოწმების თარიღი: 14/11/2023, ნოტარიუსი ა. ჩალაური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N231628167 , დამოწმების თარიღი: 25/11/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N230367669 , დამოწმების თარიღი: 22/03/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

მესაკუთრეები:

აკაკი გაბიგაშვილი,P/N: 31001048701
ანდრეი ბერიანძე ,P/N: 59001026750
ეთერი ქავთარაძე ,P/N: 01030012552
იზოლდა მაისურაძე ,P/N: 01001057208
ირმა მახარაშვილი,P/N: 43001020901
კახაბერ ლობჯანიძე ,P/N: 33001062843
ლაშა კონჯარია,P/N: 62006030625
ნანა მაისურაძე ,P/N: 01001028025
რამაზ მეყანწიშვილი,P/N: 57001027801

მესაკუთრე:

ნანა მაისურაძე,იზოლდა მაისურაძე

ეთერი ქავთარაძე

ლაშა კონჯარია

კახაბერ ლობჯანიძე

აკაკი გაბიგაშვილი

ირმა მახარაშვილი

რამაზ მეყანწიშვილი,ანდრეი
ბერიანძე

აღწერა:

N1- საერთო ფართი : 417.01 კვ.მ-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ-დან
52.67 კვ.მ
N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ-დან II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ-დან
2.65 კვ.მ.
N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ-დან I სართული - ფართი 142.05 კვ.მ.
N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ-დან 50
კვ.მ
N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ-დან
31.06
N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ-დან II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ-დან
64.15 კვ.მ
N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ-დან II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ-დან
74.43 კვ.მ

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023074376
თარიღი 28/01/2023
18:00:16

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552;
მყიდველი: ლაშა კონჯარია P/N: 62006030625;
საგანი:N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ-დან I სართული - ფართი 142.05 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:28/07/2023;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
02/02/2023

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N230109994 ,
დამოწმების თარიღი:28/01/2023 ,ნოტარიუსი ა. ჩალაური ,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023254237
თარიღი 22/03/2023
18:48:04

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552;
მყიდველი: ირმა მახარაშვილი P/N: 43001020901;
საგანი:N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ-დან II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ-დან
64.15 კვ.მ;
ხელშეკრულების დადების თარიღი:22/03/2023;
საბოლოო თარიღი:22/06/2023;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
27/03/2023

გამოსყიდვის უფლების განხორციელებამდე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების
გასხვისება ან ვალდებულებითი დატვირთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი N230367669, დამოწმების თარიღი 22/03/2023, ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023286821
თარიღი 29/03/2023
18:59:19

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
29/03/2023

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552;
მყიდველი: ანდრეი ბერიანძე P/N: 59001026750; რამაზ მეყანწიშვილი P/N: 57001027801;
საგანი: N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ.-დან
74.43 კვ.მ;
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 29/03/2023;
საბოლოო თარიღი: 29/06/2023;
გამოსყიდვის უფლების განხორციელებამდე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების
გასხვისება ან ვალდებულებითი დაგვირთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი N230404196, დამოწმების თარიღი 29/03/2023, ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023542205
თარიღი 29/05/2023
20:09:18

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
02/06/2023

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552;
მყიდველი: ნანა მაისურაძე P/N: 01001028025; იმოლდა მაისურაძე P/N: 01001057208;
საგანი: N1- საერთო ფართი : 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 52.67
კვ.მ ;
საბოლოო თარიღი: 29/07/2023;
გამოსყიდვის უფლების განხორციელებამდე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების
გასხვისება ან ვალდებულებითი დაგვირთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე;

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა, რეესტრის ნომერი N230692706, დამოწმების თარიღი 29/05/2023, ნოტარიუსი ა.ჩალაური

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023262031
თარიღი 14/11/2023
13:43:08

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ნიკა სარალაშვილი P/N: 01024079387;
საგანი: N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 31.06;
საბოლოო თარიღი: 14/02/2024;
გამოსყიდვის უფლების განხორციელებამდე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების
გასხვისება ან ვალდებულებითი დაგვირთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
17/11/2023

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა, რეესტრის ნომერი N231580267, დამოწმების თარიღი 14/11/2023, ნოტარიუსი ა.ჩალაური

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023306719
თარიღი 25/11/2023
15:56:51

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ნიკა სარალაშვილი P/N: 01024079387;
მყიდველი: კახაბერ ლობჯანიძე P/N: 33001062843;
საგანი: N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 50 კვ.მ;
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 25/11/2023;
საბოლოო თარიღი: 25/05/2024;
გამოსყიდვის უფლების განხორციელებამდე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების
გასხვისება ან ვალდებულებითი დაგვირთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/11/2023

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი N231628283, დამოწმების თარიღი 25/11/2023, ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge