



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023129696 - 17/02/2023 11:58:38

მომზადების თარიღი  
22/02/2023 17:08:55

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                      | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება         |
|---|-----------|-----------|----------------|---|
| თბილისი                                   |           |           |                | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო     |
| <b>01</b>                                 | <b>81</b> | <b>01</b> | <b>107/007</b> | დამუსგებული ფართობი: 821.00 კვ.მ.           |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, კოჯორი, კიკეთი |           |           |                | ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>81.01.02.590</b> ; |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019097427 , თარიღი 11/02/2019 17:41:31  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/02/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- განკარგულება N25 , დამოწმების თარიღი: 27/01/2023 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 11/02/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ნიკა ხუნწარიძე, P/N: 53001002207

მესაკუთრე:

ნიკა ხუნწარიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022370849 თარიღი 30/05/2022 13:22:11

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: დამუსგებული ფართობი: 821.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232951327, დამოწმების თარიღი 30/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/05/2022

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)