



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022354101 - 23/05/2022 14:40:03

მომზადების თარიღი  
24/05/2022 08:41:26

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი 02	ნაკვეთი 049/020	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 451.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.02.049.016; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ახალუბნის , N 8-ის მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ახალუბნის , N 8				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019576732 , თარიღი 17/07/2019 15:12:44  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/10/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:07/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N2/18170-2018 , დამოწმების თარიღი:28/12/2018 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:07/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

გიორგი გურასპაშვილი,P/N: 01011003209  
ირინა არაქელიანი ,P/N: 01027031220

#### მესაკუთრე:

#### აღწერა:

გიორგი გურასპაშვილი

ირინა არაქელიანი ლიგერი "ბ", ოთახი ფართობით 18.81 კვ.მ, აივანი 4.75 კვ.მ, კიბის შესასვლელი 1.6 კვ.მ , კიბე 3 კვ.მ

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102019384222 15/10/2019 15:00:17  
გურასკაშვილი გიორგი {პ/ნ 01011003209}  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ახალუბნის N8-ის მიმდ; ქალაქი თბილისი, ქუჩა ახალუბნის N8, კუთვნილი წილი, 01.17.02.049.020, აკრძალოს აღნიშნულ მისამართზე მდებარე უძრავი ნივთის გასხვისება, იპოთეკით დაგვირთვა და საჯარო რეესტრში რეგისტრაცია  
საფუძველი: განჩინება, N2487674, 12.06.2018, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)