



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892021103620 - 23/12/2021 13:01:27

მომზადების თარიღი  
23/12/2021 14:06:58

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მარნეული	სექტორი ალგეთი	კვარტალი 16	ნაკვეთი 939	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სათიბი) დამუსგებელი ფართობი: 26564.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>83.03.16.687</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ფართობით 620.16 კვ.მ, N2 ფართობით 48.04 კვ.მ
მისამართი: რაიონი მარნეული , ალგეთი ; რაიონი მარნეული , სოფელი ალგეთი				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021703087 , თარიღი 20/08/2021 11:18:06  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/08/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 20.08.2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გასან გიუმაევი, P/N: 28001032109

მესაკუთრე:

გასან გიუმაევი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015702201  
თარიღი 09/12/2015  
13:58:58

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია"202906427;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 26564.00 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი09/12/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/12/2015

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021103620  
თარიღი 23/12/2021  
13:01:27

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "კრედიტ ბანკი"205232238;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 26564.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 ფართით  
620.16 კვ.მ, N2 ფართით 48.04 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 213577395908BES, დამოწმების თარიღი23/12/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
23/12/2021

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)