



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882017649063 - 20/07/2017 13:47:49

მომზადების თარიღი  
21/07/2017 14:19:47

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი 13	ნაკვეთი 012/001	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსკვებელი ფართობი: 1799.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:12; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N2 (საერთო ფართობი 4348.33 კვ.მ, მათ შორის სარდაფი 255.48 კვ.მ, I სართ 723.88 კვ.მ, II სართ. 883.94 კვ.მ, III სართ 822.71 კვ.მ, IV სართ. 831.16 კვ.მ, V სართ. 831.16 კვ.მ) და N1 N3 N4 N5
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა იოსებძე , N 71				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011259227 , თარიღი 01/06/2011 17:00:35  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/06/2011

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- იურიდიული პირის კაპიტალში უძრავი ქონების შეგანა (გადაცემა) N100228119 , დამოწმების თარიღი:15/03/2010 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე
- განჩინება N06/5-1 , გაფორმების თარიღი:16/06/2005 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- დიდგენილება. , N06/5-01 , გაფორმების თარიღი:09/08/2001 , ქ. თბილისის კრწანისი-მთაწმინდის რაიონული სასამართლო
- აუდიტორული დასკვნა , N06/03 შპს "აუდიტკონსალტინგკორპორეიშენ"
- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან B11071429 მომზადებული 2011 წლის 16 მაისს
- გაცვლის ხელშეკრულება , N1-16518 , გაფორმების თარიღი:08/10/2007 ,ნოტარიუსი ნ. გინგური (შემცველი პირი ნ. ჭანკოგაძე)
- წერილი N16/1515/6-7 , დამოწმების თარიღი:06/06/2007 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო
- სს "საქართველოს ელექტროკავშირის" აქციონერთა საერთო კრების ოქმი N5
- გაცვლის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2003 წლის 4 სექტემბერს დამოწმებული ნოტარიუსის რ. ფიფიას მიერ რეესტრით N1-2573.
- ბრძანება N319-რ , დამოწმების თარიღი:24/11/2008 , საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახური მსხვილ გადამხდელთა საგადასახადო ინსპექცია

#### მესაკუთრები:

სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი", ID ნომერი:204566978

#### მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი"

#### აღწერა:

## იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011297310 თარიღი 22/06/2011 16:19:20	იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი"204566978; საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი:1799.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობებით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/06/2011	იპოთეკის ხელშეკრულება N 726079-852915-858283-ნ, რეესტრის ნომერი N110629300, დამოწმების თარიღი21/06/2011, ნოტარიუსი ი. შარვაძე ,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017649063 თარიღი 20/07/2017 13:47:49	იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; მესაკუთრე: სს,სილქნეტი" 204566978; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1799.00 კვ.მ.მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/07/2017	იპოთეკის ხელშეკრულება N12312331669681 , რეესტრის ნომერი N170818336, დამოწმების თარიღი19/07/2017, ნოტარიუსი ი.გოგია
საგადასახადო გირავენობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

## სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013005899 თარიღი 10/01/2013 11:56:45	მოიჯარე: შპს "ელი" 211331325; მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი"204566978; საგანი:ფართი 0.5 კვ.მ.; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/01/2013	იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი10/01/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015657711 თარიღი 17/11/2015 16:34:12	მოიჯარე: შპს "მაგთიკომი"204876606; მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი"204566978; საგანი:შენობა N2-ში არსებული 12 კვ.მ. ფართი; ვადა:5 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/12/2015	იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი19/03/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შეთანხმება 2015 წლის 19 მარტს გაფორმებულ N15-057 ხელშეკრულებაში ცვლილება/დამატებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი12/10/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შეთანხმება 2015 წლის 19 მარტს გაფორმებულ N15-057 ხელშეკრულებაში ცვლილება/დამატებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი14/12/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882017407936  
თარიღი 17/05/2017  
16:57:15

გამყიდველი: სააქციო საზოგადოება სს სილქნეტი 204566978;  
მყიდველი: შპს გლობალ დისტრიბუშენ 205291432;  
საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 1799.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-  
ნაგებობ(ებ)ით ;  
მხარეები ვალდებული არიან დაიცვან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
23/05/2017

ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 17/05/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)