



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.23.009.157**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023476824 - 25/12/2023 16:37:01

მომზადების თარიღი
09/01/2024 09:50:34

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1684.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.23.009.026;
01	19	23	009/157	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნუგზარ საჯაიას ქუჩა, N 1

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892021132416 , თარიღი 31/12/2021 15:04:18
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/01/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზაციისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N2021030472357 უ.უ. , დამოწმების თარიღი: 31/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი ძეგველიშვილი , P/N: 01029015315

მესაკუთრე:

გიორგი ძეგველიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023158845
თარიღი 23/10/2023
17:07:57

საგანი: 95 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება საჯარო სერვიტუტი;

გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს წერილი N16-01230722523,
დამოწმების თარიღი 13/03/2023,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/10/2023

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023672259
თარიღი 30/06/2023
14:04:31

მომავალი მესაკუთრე შპს "ბილდ ჯორჯია" 405085731;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1684.00 კვ.მ. ;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება #0203/23, რეესტრის ნომერი
N230867752, დამოწმების თარიღი 30/06/2023, ნოტარიუსი სოფიკო გობეჯიშვილი

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/07/2023

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge