



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025985172 - 22/08/2025 21:21:40

მომზადების თარიღი  
22/08/2025 21:46:48

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი წეროვანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.08.22.281;
72	08	22	282	

მისამართი: ქალაქი მცხეთა, ქუჩა კახეთის

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025985172 , თარიღი 22/08/2025 21:21:40  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/08/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N251099432 , დამოწმების თარიღი: 22/08/2025 , ნოგარიუსი მ.ლაგურაშვილი

მესაკუთრეები:

ნიკოლოზ კიკნაძე, P/N: 01005039090

მესაკუთრე:

ნიკოლოზ კიკნაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025985172  
თარიღი 22/08/2025  
21:21:40

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ნინო მჭედლიშვილი P/N: 01024051679;  
საგანი: სასოფლო-სამეურნეო მიწის ფართობი : 700.00 კვ.მ;  
საბოლოო თარიღი: 22/11/2025;  
მხარეებს ევალებათ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესრულება;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
22/08/2025

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი  
N251099432, დამოწმების თარიღი 22/08/2025, ნოგარიუსი მ.ლაგურაშვილი

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგობროშისაგან შექმნილი მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავდროულად გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
  - საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)