



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024442950 - 20/09/2024 15:28:04მომზადების თარიღი  
26/09/2024 19:31:11

## საკუთრების განყოფილება

|  |         |          |         |   |
|--|---------|----------|---------|---|
| ზონა                                     | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება     |
| თბილისი                                  |         |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო |
| 01                                       | 72      | 14       | 227/006 | დაზუსტებული ფართობი: 690.00 კვ.მ.       |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი |         |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.016.102; |

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882020312533, თარიღი 15/06/2020 17:20:32  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/06/2020

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 15/06/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 15/06/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

ნათია რამშაძე, P/N: 35001038375

## მესაკუთრე:

ნათია რამშაძე

## აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი892024442950  
თარიღი 20/09/2024  
15:28:04იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება სს ბაზისბანკი 203841833;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 690.00 კვ.მ.;იპოთეკის ხელშეკრულება N19.09/0189-24, დამონშების თარიღი 20/09/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## უფლების

## რეგისტრაცია:

თარიღი 26/09/2024

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი882023696860  
თარიღი 03/07/2023  
19:13:08მეორე მხარე: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის  
სამსახური 204521794;საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 690.00 კვ.მ.;  
შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ  
პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი  
სახლი და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად),  
იდენტიფიცირებად ფართებად.;

## უფლების

## რეგისტრაცია:

თარიღი 26/07/2023

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)