



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023183619 - 10/03/2023 17:00:26

მომზადების თარიღი  
15/03/2023 12:18:18

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>თბილისი | სექტორი<br>სამგორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 2809.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: |
|-----------------|--------------------|----------|---------|--|
| 01              | 19                 | 17       | 001/064 |  |

მისამართი: ქალაქი თბილისი , დასახლება ორხევი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022031254 , თარიღი 12/01/2022 14:59:42  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/01/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 01.19.17.001.063/64/21 N220022815 , დამოწმების თარიღი:12/01/2022 ,ნოტარიუსი ირმა შარვაძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N01.19.17.001.063/64/21 N220008327 , დამოწმების თარიღი:06/01/2022 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე

მესაკუთრები:

შპს "ვუდ ვარიო ქომფანი", ID ნომერი:405334892

მესაკუთრე:

შპს "ვუდ ვარიო ქომფანი"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022004734 თარიღი 05/01/2022 17:46:58

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 2809.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232922028, დამოწმების თარიღი06/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/01/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარეგისტრაციო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023183619  
თარიღი 10/03/2023  
17:00:26

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2809.00 კვ.მ. ;  
ვადა: 2 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება N BK-4-23, დამოწმების თარიღი 10/03/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
15/03/2023

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882017615883  
თარიღი 11/07/2017  
19:03:17

გამყიდველი: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი 204521794;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 28.09.00 კვ.მ;

მოწმობაში დაფიქსირებული ვალდებულების გათვალისწინებით: სიმაღლის ნიშნული არ უნდა  
აღემატებოდეს ზღვის დონიდან 510 მეტრს: თუ საპროექტო ობიექტის მაქსიმალური სიმაღლის  
ნიშნული აღემატება ლაღგენილ ზღვარს პროექტი შეთანხმებულ უნდა იქნეს შ.პ.ს "ტავ ურბან  
საქართველოსთან";

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
12/07/2017

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა, N25107, გაფორმების თარიღი: 11/07/2017,  
ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

ყადაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური ობიექტის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადო გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)