

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882022818652 - 08/11/2022 13:43:19მომზადების თარიღი
08/11/2022 18:15:49**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	გლდანის			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	11	12	002/044	დამუშავებული ფართობი: 150.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა სიბანძევილი, N 46, მიმდებარე				ნაკვეთის წინა ნომერი: 2;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
				საერთო (საოფისე) ფართობი: 162.7 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020793996 , თარიღი 22/10/2020 15:53:20
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/10/2020**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- სანოტარო წესით 2006 წლის 11 მარტს დამოწმებული უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1893, ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი)
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 24/11/2009, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება
- ბრძანება N 435144/12, დამოწმების თარიღი: 16/12/2016, ქ.თბილისის მერიის გელამხედველობის საქალაქო სამსახური
- შეთანხმება, დამოწმების თარიღი: 12/06/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 27/11/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

თამარ ოქროპირიძე, P/N: 01002029080

ნიკოლოზ ენაგელი, P/N: 01005037664

შორენა წიკლაური, P/N: 24001031950

მესაკუთრე:**აღწერა:**

ნიკოლოზ ენაგელი	ფართი 54.30 კვ.მ. (I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული - 25.30 კვ.მ.)
შორენა წიკლაური	ფართი 54.20 კვ.მ. (I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული - 25.20 კვ.მ.)
თამარ ოქროპირიძე	ფართი 54.20 კვ.მ. (I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული - 25.20 კვ.მ.)

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018743861 თარიღი 24/08/2018 13:10:31 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/08/2018 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021032488 თარიღი 21/01/2021 16:34:28 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/01/2021 საგადასახადო გირავენობა:	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; მესაკუთრე: შორენა წიკლაური P/N: 24001031950; საგანი: შორენა წიკლაურის კუთვნილი ფართი 54.20 კვ.მ. (I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული - 25.20 კვ.მ.); იპოთეკის ხელშეკრულება N8101246-01, დამოწმების თარიღი 24/08/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება სადაზღვევო კომპანია ალდაგ 404476189; საგანი: ნიკოლოზ ენაგელის კუთვნილი ფართი 54.30 კვ.მ. (I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული - 25.30 კვ.მ.); იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N210035536, დამოწმების თარიღი 21/01/2021, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე
რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

- ყალბა: 102022408973 31/08/2022 19:45:05
წიკლაური შორენა {პ/ნ 24001031950}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ხიზანიშვილი, N 46, მიმდებარედ, 01.11.12.002.044
საფუძველი: მომართვა, NA22153711-005/001, 31.08.2022, კერძო აღმასრულებელი თინათინ მიქიაშვილი

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჩიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge