



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026457663 - 29/05/2026 17:14:53

მომზადების თარიღი  
04/06/2026 14:34:20

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი მისაქციელი	კვარტალი 28	ნაკვეთი 181	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3230.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
----------------	-----------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: მცხეთა, სოფელი ნატახტარი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026457663 , თარიღი 29/05/2026 17:14:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/06/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N260704047 , დამოწმების თარიღი: 29/05/2026 , ნოტარიუსი ე.შიხიაშვილი

მესაკუთრეები:

დავით გაბაგაძე, P/N: 01001016886

მესაკუთრე:

დავით გაბაგაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026457663  
თარიღი 29/05/2026  
17:14:53

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ნიკოლოზ ქავთარაძე P/N: 31001052519;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 3230.00 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი: 29/11/2026;  
გამოსყიდვის ვალის გავლამდე მყიდველს ეკრძალება უძრავი ქონების გაყიდვა და იპოთეკით  
დაგვიროთვა;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
04/06/2026

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N260704047, დამოწმების  
თარიღი 29/05/2026, ნოტარიუსი ე.შიხიაშვილი

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობროსაგადასახადო წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავდროულად ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საინფორმაციო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგინოს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინფორმაციო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)