

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882021048299 - 28/01/2021 09:38:51მომზადების თარიღი
02/02/2021 12:48:14**საკუთრების განყოფილება**

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2240.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.10.020.014; 01.10.10.020.050; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 383.45
01	10	10	020/211	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვალენტინ თოფურიძის I შესახვევი, N12/14				

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015343608 , თარიღი 22/06/2015 10:09:41
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/06/2015**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- საქართველოს სსრ მინისტრთა საბჭოს 1983 წლის 23 დეკემბრის N806 დადგენილება
- საქართველოს რესპუბლიკის მინისტრთა კაბინეტის 1994 წლის 16 მარტის N156 დადგენილება
- გადაწყვეტილება NM14002452/4 , დამოწმების თარიღი: 12/04/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის მიერ 2000 წლის 22 ივნისს №-3 დასკვნა
- მიწის ნაკვეთის საზღვრების კორექტირებული გეგმა , დამოწმების თარიღი: 10/06/2009 , ქ. თბილისის მერია სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- საქართველოს კანონი "მიწის რეგისტრაციის შესახებ". საქართველოს კოდექსი და საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ.
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხერლმეკრულება , დამოწმების თარიღი: 18/07/2008 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- გადაწყვეტილება NM14002452/4 , დამოწმების თარიღი: 12/04/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის გექსინვენტარიზაციის ბიუროს 2000 წლის 23 მაისს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა

მესაკუთრეები:

ომარ ეფრემიძე , P/N: 01024005704

მესაკუთრე:

ომარ ეფრემიძე

აღწერა:**იპოთეკა**

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892012065117
თარიღი 24/10/2012
14:58:45
იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000002691 , რეესტრის ნომერი N1211578201 ,
დამოწმების თარიღი 24/10/2012, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/10/2012

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882013292112
თარიღი 24/06/2013
14:34:22
იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000014257, დამოწმების თარიღი 24/06/2013,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
27/06/2013

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102020448700 20/11/2020 18:56:31
ომარ ეფრემიძე ს/ნ 104972308 3/ნ 01024005704
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგებობა, N00643024, 19.11.2020, შემოსავლების სამსახური

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge