



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 72.06.14.016.897**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022529448 - 20/07/2022 18:32:54

მომზადების თარიღი  
21/07/2022 13:09:09

### საკუთრების განყოფილება

|                                    |           |           |                |                                         |
|------------------------------------|-----------|-----------|----------------|-----------------------------------------|
| ზონა                               | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება     |
| მცხეთა                             | საგურამო  |           |                | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო |
| <b>72</b>                          | <b>06</b> | <b>14</b> | <b>016/897</b> | დაბუსტებული ფართობი: 968.00 კვ.მ.       |
| მისამართი: მცხეთა, სოფელი საგურამო |           |           |                | ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.06.14.016.025; |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021720998 , თარიღი 26/08/2021 11:00:02  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/08/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 26/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ჯი 2 ჯგუფი", ID ნომერი: 406294549

მესაკუთრე:

შპს "ჯი 2 ჯგუფი"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021086801  
თარიღი 17/12/2021  
19:07:46

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:ლაზუსტებული ფართობი: 968.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N ADV22651792-21-ბ , დამოწმების თარიღი20/12/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/12/2021

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022529448  
თარიღი 20/07/2022  
18:32:54

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "გერაბანკი"204546045;  
საგანი:ლაზუსტებული ფართობი: 968.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N18.0702521.001/09, დამოწმების თარიღი20/07/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/07/2022

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## შემღებულ სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021023107  
თარიღი 30/11/2021  
16:37:06

საგანი:77 კვ. მეტრი მიწის ნაკვეთი იგვირთება 72.06.14.016.601, 72.06.14.016.893.  
72.06.14.016.892, 72.06.14.016.891 . 72.06.14.016.890, 72.06.14.016.889,  
72.06.14.016.894. 72.06.14.016.895, 72.06.14.016.896;

ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის სერვიტუტით ღაგვირთვის შესახებ,დამოწმების  
თარიღი30/11/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტოს მიერ

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/12/2021

---

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)