



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023489630 - 17/05/2023 11:32:44

მომზადების თარიღი  
30/05/2023 13:14:24

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	81	02	215/004	დამუსგებული ფართობი: 1377.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი წაფისი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.81.02.215.002;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022619373 , თარიღი 26/08/2022 19:14:30  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/08/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N221108417 , დამოწმების თარიღი:26/08/2022 ,ნოტარიუსი ქეთევან ბოჭორიშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N221106476 , დამოწმების თარიღი:26/08/2022 ,ნოტარიუსი ქეთევან ბოჭორიშვილი
- გადაწყვეტილება N107472 , დამოწმების თარიღი:23/05/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N221108422 , დამოწმების თარიღი:26/08/2022 ,ნოტარიუსი ქეთევან ბოჭორიშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N221108389 , დამოწმების თარიღი:26/08/2022 ,ნოტარიუსი ქეთევან ბოჭორიშვილი

#### მესაკუთრები:

ბაქარი ფარეულიძე ,P/N: 08001033012

#### მესაკუთრე:

ბაქარი ფარეულიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

## მოვალეთა რეესტრი:

### რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)