მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 05.24.06.003**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026893805 - 02/10/2026 12:19:19

მომზადების თარიღი
02/10/2026 13:41:53

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ბათუმი	სექტორი 24		
05	**24**	**06**	**003**

მისამართი: ქალაქი ბათუმი , ქუჩა კობალაძე , N 16

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 651.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **05.04.06.003;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართით-461.75კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 052005006956 , თარიღი 25/10/2005

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება N104 , დამოწმების თარიღი:26/03/1996 , ქ.ბათუმის მერია
- ექსპლოატაციაში მიღების აქტი N68 , დამოწმების თარიღი:13/05/2005

მესაკუთრეები:
შპს "ხუროთმოძღვარი", ID ნომერი:245405798

მესაკუთრე:
შპს "ხუროთმოძღვარი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026839402 თარიღი 17/09/2026 17:24:01

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ" 204891652;
საგანი: 651.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართით-461.75კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N GA/1-882799-7549/23787, დამოწმების თარიღი 17/09/2026, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/09/2026

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge