



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892018341812 - 24/04/2018 15:14:16

მომზადების თარიღი
26/04/2018 15:30:02

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი 13	ნაკვეთი 056/062	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4980.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.13.056.043 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი: 46914.8 კვ.მ. მათ შორის საცხოვრებელი ფართი: 28971.5 კვ.მ. საოფისე ფართი: 1834.3 კვ.მ. კომერციული ფართი: 1839.00 კვ.მ. სამაფხულო ფართი: 3796.9 კვ.მ. კიბის უჯრედისა და საღარბაშოს ფართი: 4411.5 კვ.მ. დამხმარე ფართი: 14.00 კვ.მ. ავტოსალგომების ფართი: 6047.6 კვ.მ.
-----------------	------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღდადის, N 9, (ნაკვეთი N56/43)

მესაკუთრეები:
 მერაბ ცინცაძე, P/N: 01008000131
 ქეთევან ბიძინაშვილი, P/N: 01017038754
 ამხანაგობა "ბაღდადის 9", ID ნომერი: 206267270
 შპს საქართველო ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი, ID ნომერი: 406159632

01.17.13.056.062.01.01.001

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) შპს საქართველო ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი საკუთრება ფართობი (მშენებარე) საღარბაშო 1, სართული 3, ბინა N1, 80.20 კვ.მ.

- შპს "საქართველო ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"-ის ღირებულების გადაწყვეტილება, გაფორმების თარიღი: 30/03/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ამხანაგობა "ბაღდადის 9" მიწის ნაკვეთი (გარდა 934.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთისა)
 მერაბ ცინცაძე, ქეთევან ბიძინაშვილი 934.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი
 შპს საქართველო ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი (აღნაგობის უფლების საფუძველზე) მშენებარე შენობა-ნაგებობა N1

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.17.13.056.062.01.01.001

სანოტარო აქტი აღნაგობის ძირითადი ხელშეკრულების, უძრავი ქონების გაცვლის წინარე ხელშეკრულებისა და იპოთეკის დადგენის შესახებ, რეესტრის ნომერი N170106676, დამოწმების თარიღი 02/02/2017, ნოტარიუსი ო.ზოიძე,

აღწერა:

იპოთეკარი შპს საქართველო ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი 406159632;
მესაკუთრე: მერაბ ცინცაძე P/N: 01008000131; ქეთევან ბიძინაშვილი P/N: 01017038754; ამხანაგობა "ბაღდადის 9" 206267270;

საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 4980 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;

01.17.13.056.062.01.01.001

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N170152770, დამოწმების თარიღი 15/02/2017, ნოტარიუსი ო. ზოიძე,

იპოთეკარი მერაბ ცინცაძე P/N: 01008000131; ქეთევან ბიძინაშვილი P/N: 01017038754; ამხანაგობა "ბაღდადის 9" 206267270;

მესაკუთრე: შპს საქართველო ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი 406159632;

საგანი: აღნაგობის უფლება უძრავ ნივთზე დაზუსტებული ფართობი: 4980.00 კვ.მ. ;

01.17.13.056.062

სანოტარო აქტი აღნაგობის ძირითადი ხელშეკრულების, უძრავი ქონების გაცვლის წინარე ხელშეკრულებისა და იპოთეკის დადგენის შესახებ, რეესტრის ნომერი N170106676, დამოწმების თარიღი 02/02/2017, ნოტარიუსი ო.ზოიძე,

იპოთეკარი შპს საქართველო ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი 406159632;
მესაკუთრე: მერაბ ცინცაძე P/N: 01008000131; ქეთევან ბიძინაშვილი P/N: 01017038754; ამხანაგობა "ბაღდადის 9" 206267270;

საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 4980 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;

01.17.13.056.062

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N170152770, დამოწმების თარიღი 15/02/2017, ნოტარიუსი ო. ზოიძე

თანხმობა, დამოწმების თარიღი 26/04/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი მერაბ ცინცაძე P/N: 01008000131; ქეთევან ბიძინაშვილი P/N: 01017038754; ამხანაგობა "ბაღდადის 9" 206267270;

მესაკუთრე: შპს საქართველო ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი 406159632;

საგანი: აღნაგობის უფლება უძრავ ნივთზე დაზუსტებული ფართობი: 4980.00 კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.17.13.056.062.01.01.001

სანოტარო აქტი აღნაგობის ძირითადი ხელშეკრულების, უძრავი ქონების გაცვლის წინარე ხელშეკრულებისა და იპოთეკის დადგენის შესახებ, რეესტრის ნომერი N170106676, დამოწმების თარიღი 02/02/2017, ნოტარიუსი ო.ზოიძე ,

აღწერა:

მეორე მხარე: შპს საქართველო ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი 406159632;
პირველი მხარე: მერაბ ცინცაძე P/N: 01008000131; ქეთევან ბიძინაშვილი P/N: 01017038754; ამხანაგობა "ბაღდადის 9" 206267270;

საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 4980 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით; მხარეები ვალდებული არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;

01.17.13.056.062

სანოტარო აქტი აღნაგობის ძირითადი ხელშეკრულების, უძრავი ქონების გაცვლის წინარე ხელშეკრულებისა და იპოთეკის დადგენის შესახებ, რეესტრის ნომერი N170106676, დამოწმების თარიღი 02/02/2017, ნოტარიუსი ო.ზოიძე ,

მეორე მხარე: შპს საქართველო ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი 406159632;
პირველი მხარე: მერაბ ცინცაძე P/N: 01008000131; ქეთევან ბიძინაშვილი P/N: 01017038754; ამხანაგობა "ბაღდადის 9" 206267270;

საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 4980 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით; მხარეები ვალდებული არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;

01.17.13.056.062

სანოტარო აქტი აღნაგობის ძირითადი ხელშეკრულების, უძრავი ქონების გაცვლის წინარე ხელშეკრულებისა და იპოთეკის დადგენის შესახებ, რეესტრის ნომერი N170106676, დამოწმების თარიღი 02/02/2017, ნოტარიუსი ო.ზოიძე

აღნაგობის უფლების მქონე პირი: შპს საქართველო ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი 406159632;
მესაკუთრე: მერაბ ცინცაძე P/N: 01008000131; ქეთევან ბიძინაშვილი P/N: 01017038754; ამხანაგობა "ბაღდადის 9" 206267270;

საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 4980 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შემლუღვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge